

**CUENTAS ANUALES
DE LAS FUNDACIONES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN**

FUNDACIONES

Fundación Desarrollo de la Comarca Campo de Daroca



**FUNDACION DE DESARROLLO DE LA
COMARCA CAMPO DE DAROCA**

Cuentas Anuales correspondientes al
ejercicio 2012 junto con el Informe
de Auditoría de Cuentas Anuales

FUNDACIÓN DE DESARROLLO DE LA COMARCA CAMPO DE DAROCA.

Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2012 junto con el Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2012:

Balances correspondientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Cuentas de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los ejercicios 2012 y 2011

Memoria del ejercicio 2012

Libro de Inventario

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2011

FUNDACIÓN DE DESARROLLO DE LA COMARCA CAMPO DE DAROCA.

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

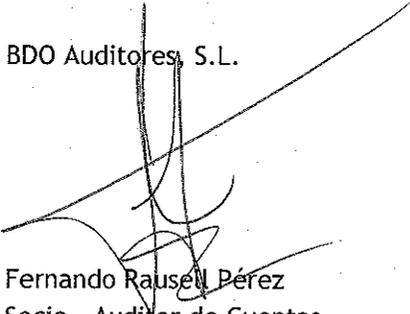
Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

Al Patronato de Fundación de Desarrollo de la Comarca de Campo de Daroca:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de **Fundación de Desarrollo de la Comarca de Campo de Daroca** (la Fundación) que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. El Presidente del Patronato es el responsable de la formulación de las cuentas anuales de la Fundación, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **Fundación de Desarrollo de la Comarca de Campo de Daroca** al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la nota 2 de la memoria adjunta en la que se indica que, básicamente como consecuencia de las restricciones para la obtención de subvenciones públicas o privadas suficientes, la entidad viene incurriendo en pérdidas en los últimos ejercicios y presenta un fondo de maniobra negativo, que está dificultando la liquidación en plazo de las deudas corrientes; estas condiciones, junto con otros factores mencionados en dicha nota, indican la existencia de una incertidumbre sobre la capacidad de la entidad para continuar con el desenvolvimiento normal de sus actividades.

4. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la nota 2.a de la memoria adjunta denominada "Aspectos derivados de la transición al Plan General de Contabilidad de Entidades sin Ánimo de Lucro" en la que se indica que las cuentas anuales del ejercicio 2012 son las primeras que Fundación de Desarrollo de la Comarca de Campo de Daroca prepara aplicando tales normas de adaptación aprobadas por el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre y se ofrece una explicación de los principales cambio observados como consecuencia de su aplicación.

BDO Auditores, S.L.


Fernando Rausell Pérez
Socio - Auditor de Cuentas

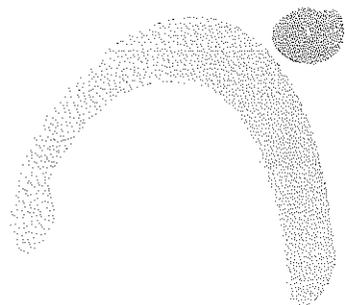
Zaragoza, 10 de mayo de 2013

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
BDO AUDITORES, S.L.

Año 2013 N.º 08/13/00848
IMPORTE COLEGIAL: 96,00 EUR

.....
Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.
.....



FUNDACIÓN
Campo
de Daroca

Fundación de Desarrollo de la
Comarca de Campo de Daroca

CUENTAS ANUALES 2012

FUNDACIÓN: Fundación de Desarrollo de la Comarca
Campo de Daroca

Nº DE REGISTRO: 168 (I)

EJERCICIO: 2012

El presente libro refleja las cuentas anuales de la Fundación de Desarrollo de la Comarca Campo de Daroca - ejercicio económico 2012 y consta de:

- Balance de Situación
- Cuenta de Resultados
- Memoria
- Libro de Inventario

**Fundación de Desarrollo de la
Comarca de Campo de Daroca**

**Balance de Situación
Ejercicio 2012**

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

MODELOS ABREVIADOS DE CUENTAS ANUALES
BALANCE DE SITUACIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO CERRADO EL 31/ 12/ 2012

ACTIVO	NOTAS	2012	2011
A) ACTIVO NO CORRIENTE	5	2.274.812,73	2.341.800,07
I. Inmovilizado intangible		2.397,24	3.955,57
III. Inmovilizado material		2.272.075,12	2.337.440,90
VI. Inversiones financieras a largo plazo	6	295,38	360,77
VII. Activos por impuestos diferido	9	44,99	42,83
B) ACTIVO CORRIENTE		49.664,33	132.786,70
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	6	6.905,46	119.410,01
V. Inversiones financieras a corto plazo	6	0,00	3.930,82
VI. Periodificaciones a corto plazo		783,51	1.107,64
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		41.975,36	8.338,23
TOTAL ACTIVO (A + B)		2.324.477,06	2.474.586,77

Vº Bº El Presidente

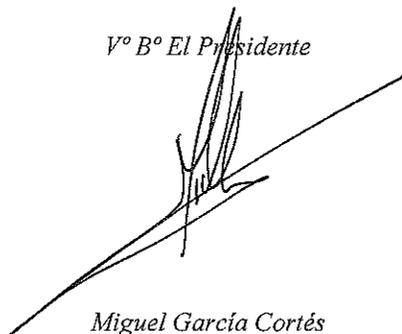
Miguel García Cortés

El Secretario

Mº Dolores Romero Izquierdo

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS	2012	2011
A) PATRIMONIO NETO		2.149.778,75	2.219.137,95
A-1) Fondos propios	8	41.390,74	52.123,98
I. Dotación Fundacional		300.000,00	300.000,00
1. Dotación fundacional		300.000,00	300.000,00
II. Reservas		0,00	60.338,53
III. Excedentes de ejercicios anteriores		-247.876,02	-286.277,92
IV. Excedente del ejercicio	3	-10.733,24	-21.936,63
A-2) Ajustes por cambio de valor		0,00	-1.418,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	11	2.108.388,01	2.168.431,97
B) PASIVO NO CORRIENTE	7	81.409,75	84.455,64
II. Deudas a largo plazo		81.409,75	84.455,64
1. Deudas con entidades de crédito		61.625,36	82.015,64
3. Otras deudas a largo plazo		19.784,39	2.440,00
C) PASIVO CORRIENTE	7	93.288,56	170.993,18
I. Provisiones a corto plazo		29,00	829,60
II. Deudas a corto plazo		30.611,99	136.650,54
1. Deudas con entidades de crédito		28.611,99	56.646,19
3. Otras deudas a corto plazo		2.000,00	80.004,35
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		13.431,42	29.517,26
2. Otros acreedores		13.431,42	29.517,26
VI. Periodificaciones a corto plazo		49.216,15	3.995,78
TOTAL PASIVO (A + B + C)		2.324.477,06	2.474.586,77

V° B° El Presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

**Fundación de Desarrollo de la
Comarca de Campo de Daroca**

**Cuenta de Resultados
Ejercicio 2012**

CUENTA DE RESULTADOS

CUENTA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO CERRADO EL 31/12/2012

CUENTA DE RESULTADOS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 /12 / 2012				
Nº CUENTAS		Nota	(Debe)	Haber
			2012	2011
	A) Excedente del ejercicio			
	1. Ingresos de la actividad propia		54.779,63	49.411,56
720	a) Cuotas de asociados y afiliados			
721	b) Aportaciones de usuarios			
722,723	c) Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones			
740,747,748	d) Subvenciones, donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio		54.779,63	49.411,56
728	e) Reintegro de ayudas y asignaciones			
700, 701, 702, 703, 704, 705, (706), (708), (709)	2. Ventas y otros ingresos de la actividad mercantil			
	3. Gastos por ayudas y otros	10	-6.020,41	-17.549,38
(650)	a) Ayudas monetarias	10	-6.020,41	-17.044,58
(651)	b) Ayudas no monetarias			
(653),(654)	c) Gastos por colaboraciones y del órgano de gobierno		0,00	-504,80
(658)	d) Reintegro de subvenciones, donaciones y legados			
(6930),71*,7930	4. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación			
73	5. Trabajos realizados por la entidad para su activo			
(600),(601),(602),6060,6061,6062,6080, 6081,6082,6090,6091,6092,610*,611*,612*, (607),(6931),(6932),(6933),7931,7932,7933	6. Aprovisionamientos			
75	7. Otros ingresos de la actividad		15.813,11	31.096,74
(640),(641),(642),(643),(644),(649),7950	8. Gastos de personal	10	-37.743,04	-45.598,45
(62),(631),(634),636,639,(655),(694),(695), 794,7954,(656),(659)	9. Otros gastos de la actividad	10	-22.513,41	-25.568,86
(68)	10. Amortización del inmovilizado	10	-67.252,81	-67.011,12
745,746	11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio		60.043,96	62.127,79
7951,7952,7955,7956	12. Exceso de provisiones			
(690),(691),(692),770,771,772,790,791,792, (670),(671),(672)	13. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado			
	A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	3	-2.892,97	-13.091,72

Vº Bº El Presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

760,761,762,767,769 (660),(661),(662),(664),(665),(669)	14. Ingresos financieros		10,23	226,38
(663),763 (668),768	15. Gastos financieros		-7.850,50	-8.705,78
(666),(667),(673),(675),(696),(697),(698), (699),766,773,775,796,797,798,799	16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros			
	17. Diferencias de cambio			
	18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			
	A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18)		-7.840,27	-8.479,40
	A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		-10.733,24	-21.571,12
(6300)*,6301*,(633),638	19. Impuestos sobre beneficios	9	0,00	-365,51
	A.4) Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio (A.3+19)		-10.733,24	-21.936,63
	B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
940,9420 941,9421	1. Subvenciones recibidas		0,00	0,00
(800),(89),900,991,992,(810),910,(85),95 (8300)*,8301*,(833),834,835,838	2. Donaciones y legados recibidos		0,00	150.000,00
	3. Otros ingresos y gastos		0,00	0,00
	4. Efecto impositivo		0,00	0,00
	B.1) Variación de patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto (1+2+3+4)		0,00	150.000,00
	C) Reclasificaciones al excedente del ejercicio			
(840),(8420) (841),(8421)	1. Subvenciones recibidas		-60.043,96	-62.127,79
(802),902,993,994,(812),912 8301*,(836),(837)	2. Donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
	3. Otros ingresos y gastos		1.418,00	1.592,00
	4. Efecto impositivo		0,00	0,00
	C.1) Variación de patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio (1+2+3+4)		-58.625,96	-60.535,79
	D) Variaciones de patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (B.1+C.1)		-58.625,96	89.464,21
	E) Ajustes por cambios de criterio		0,00	0,00
	F) Ajustes por errores		0,00	-4.164,96
	G) Variaciones en la dotación fundacional		0,00	0,00
	H) Otras variaciones		0,00	0,00
	I) RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A.4+D+E+F+G+H)		-69.359,20	63.362,62

Vº Bº El Presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

M^a Dolores Romero Izquierdo

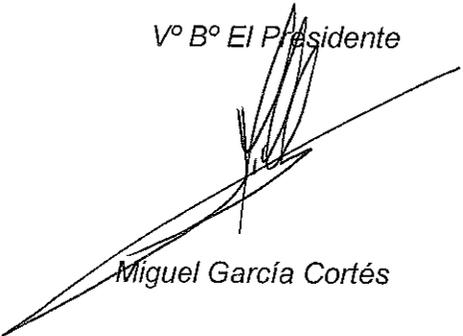
Fundación de Desarrollo de la Comarca de Campo de Daroca

Memoria

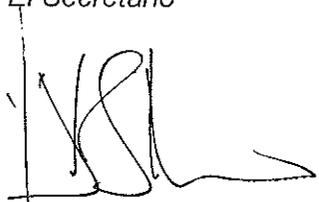
**MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES
DE LA FUNDACIÓN DE DESARROLLO DE
LA COMARCA CAMPO DE DAROCA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2012
(Modelo Abreviado)**

DOMICILIO SOCIAL:	C/ Mayor, 44
LOCALIDAD:	Daroca
PROVINCIA:	Zaragoza
CÓDIGO POSTAL:	50360
N.I.F.:	G-99024978
Nº DE REGISTRO (fundaciones):	168 (I)
TELEFONO:	976 80 01 37
FAX:	976 80 01 13
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:	<u>fundacion@campodaroca.org</u>
PÁGINA WEB:	<u>www.fundacioncampodaroca.org</u>

Vº Bº El Presidente


Miguel García Cortés

El Secretario


Mª Dolores Romero Izquierdo

1. ACTIVIDAD DE LA FUNDACIÓN

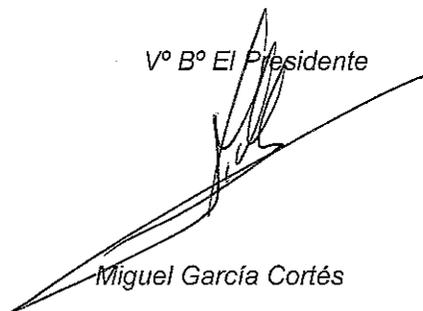
1.1- Fines de la Entidad

La Fundación de Desarrollo de la Comarca de Campo de Daroca es una organización de naturaleza fundacional, constituida sin ánimo de lucro, cuyo patrimonio se halla afectado, de forma duradera, a la realización de los fines de interés general, propios de la institución, cuyo objeto es la promoción, apoyo y participación en toda clase de actividades económicas, e iniciativas generadoras de riqueza y/o empleo, dirigidas al fomento del desarrollo económico y social de la Comarca de Daroca y de todos los municipios integrados en la misma, en el ámbito de toda clase de sectores económicos, y en especial, en el agrícola, ganadero, industrial, de servicios y turístico.

Especialmente se dedicará a:

- a) Promocionar y desarrollar, con medios propios o ajenos, el sector turístico de la Comarca de Campo de Daroca y de los municipios que la integran, con el aprovechamiento de sus instalaciones, realizando para ello cuantas actividades culturales y económicas sean necesarias.
- b) Promocionar y fomentar el desarrollo socio cultural de la Comarca y de sus municipios, mediante la creación de museos, organización de exposiciones y cualquier actividad que permita la difusión cultural.
- c) Promover actividades laborales e industriales en orden al desarrollo económico y social de la Comarca Campo de Daroca y los municipios que la integran.
- d) Fomentar los estudios y la investigación sobre los sectores que puedan implicar un desarrollo endógeno de la Comarca y sus municipios.
- e) Divulgar a nivel nacional e internacional las actividades de la Fundación.
- f) Desarrollar cuantos cauces permitan la colaboración con la Administración en las tareas que faciliten el mantenimiento de la población y el acrecentamiento de la misma.
- g) Fomentar la promoción de empresas que propicien el desarrollo sostenible de la zona.
- h) Realizar planes y programas de desarrollo endógeno y sostenible para enmarcar racionalmente las actuaciones de carácter público o privado.
- i) Fomentar la colaboración con entidades de la misma naturaleza y fines.
- j) Cualesquiera otros fines, servicios comunes y actividades que la Fundación acuerde o decida y no se indiquen anteriormente.

Vº Bº El Presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

1.2 .- Las actividades realizadas por la entidad han sido, según se determinaron en el correspondiente Plan de actuación para el ejercicio 2012, las siguientes:

- Programa de Conservación / restauración del Patrimonio
- Programa de promoción y difusión patrimonial
- Programa de apoyo a emprendedores
- Programa de apoyo al tejido empresarial de la Comarca
- Servicios generales y actividades culturales.

La Fundación Campo de Daroca no desarrolla actividades mercantiles.

1.3 .- La Fundación tiene su domicilio en Daroca, calle Mayor, 44

1.4 .- Todas las actividades tienen su marco de actuación en la Comarca Campo de Daroca.

2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a).- Aspectos derivados de la transición al Plan General de Contabilidad de Entidades sin Ánimo de Lucro

Diferencias entre los criterios contables entre el Plan General Contable de 1998 y el Plan General Contable de 2011, aplicado a entidades sin fines lucrativos

Las cuentas anuales correspondientes al presente ejercicio económico 2012, iniciado a partir de la entrada en vigor del Plan General Contable para entidades sin fines lucrativos, aprobado por RD 1491/2011, de 24 de octubre, supone que estas se considerarán como cuentas iniciales. Las modificaciones, fruto de la aplicación del citado Plan, no han dado lugar a variaciones significativas en los estados financieros, de modo que para cumplir con el principio de comparabilidad, se han adaptado las cifras del ejercicio 2011 a las nuevas exigencias marcadas en aquellos casos en que ha sido necesario.

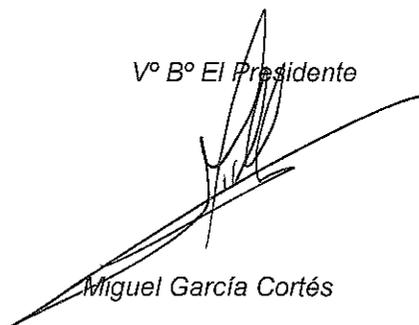
Por tanto, el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias muestran cifras comparativas, entre 2012 y 2011.

El objetivo del presente apartado de la memoria es mostrar una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales, así como la cuantificación del impacto que produce esta variación de criterios contables.

Las principales diferencias vienen dadas por:

- Inclusión del estado de cambios en el patrimonio neto, integrado en la cuenta de pérdidas y ganancias

Vº Bº El Presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

En el anterior Plan General Contable, aplicable a entidades sin fines lucrativos, no existía obligatoriedad de presentar un estado de cambios en el patrimonio neto, en el caso de formular cuentas abreviadas. La aplicación de la nueva legislación ha supuesto que dicho estado sea de obligatoria inserción, de manera anexa, tras la cuenta de pérdidas y ganancias.

Una vez obtenido el resultado del ejercicio, y con el objetivo de alcanzar la cifra de variación del Patrimonio Neto en cada uno de los ejercicios citados, se incluye un estado de cambios con los ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto, y reclasificaciones al excedente del ejercicio.

Este estado, para el ejercicio 2011 y con carácter retroactivo, se ha adaptado a la nueva normativa contable de aplicación, suponiendo únicamente la inclusión del estado de cambios en el patrimonio neto para el citado ejercicio, sin modificar el resto de cifras afectas a la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Método de valoración del inmovilizado material

La entrada en vigor de la nueva legislación ha supuesto la modificación del modo en cómo se valoran los elementos del inmovilizado material, siempre y cuando estos se consideren como activos no generadores de flujos de efectivo.

A estos efectos, se considerarán como tal aquellos activos afectos a la entidad sin fines lucrativos, cuyo fin último no es exclusivamente la obtención de flujos de efectivo, si no la generación de un bien o potencial de servicio a aquellos beneficiarios últimos, considerable como bien social y no meramente económico. Por ello, se considerará que dichos activos se valorarán bajo el denominado coste de reposición, siendo este el importe actual que debiera pagarse si se adquiriese un activo con la misma capacidad de servicios.

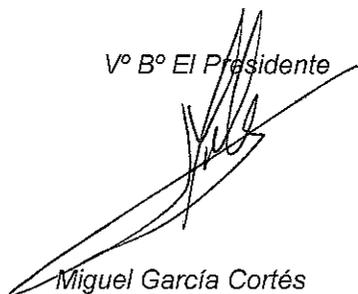
Este hecho método de valoración no ha supuesto modificaciones contables en las presentes cuentas anuales; no obstante, a partir del ejercicio iniciado en 2012, se tendrá en cuenta tal método de valoración para las futuras acciones de la Fundación, a efectos de considerar el valor recuperable de los activos correspondientes.

- Ampliación de información en relación a la memoria de actividades

De acuerdo a la nota 12 de la presente memoria, y adecuándose a la nueva normativa contable de aplicación, se ha realizado una disposición más amplia de las actividades realizadas por la Fundación durante el ejercicio.

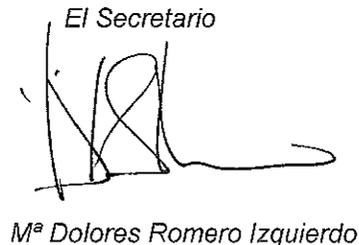
Esta información, hasta el ejercicio 2011 se incluía con mayor brevedad en la nota 1, de Fines de la Entidad, hecho que ha supuesto detallar de manera individual cada una de las actividades que la Fundación ha realizado, describiendo recursos utilizados, beneficiarios y usuarios y recursos económicos empleados.

Vº Bº El Presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

- Cuadro de financiación

La nueva normativa contable no requiere la inclusión de un cuadro de financiación, siendo obligatorio hasta el ejercicio 2011. Por tanto, las presentes cuentas anuales no incluyen tal estado a efectos comparativos, pero si con tintes informativos, incluyéndose en este apartado

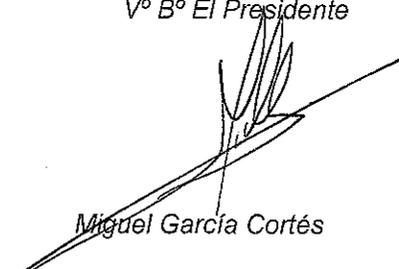
APLICACIONES	2011	ORÍGENES	2011
1. Recursos aplicados a las operaciones	14.266,19	1. Recursos procedentes de las operaciones	0,00
2. Gastos de establecimiento y formalización de deudas	0,00	2. Aportaciones	0,00
3. Adquisiciones de inmovilizado	150.017,35	3. Subvenciones, donaciones y legados de capital y otros	150.000,00
4. Reducciones del fondo social o dotación fundacional	0,00	4. Deudas a largo plazo	0,00
5. Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo	35.810,79	5. Enajenación de inmovilizado	0,00
6. Provisiones para riesgos y gastos	829,60	6. Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmov. Financ.	0,00
7. Aumento de inmovilizado financiero	3.930,82		
TOTAL APLICACIONES	204.854,75	TOTAL ORÍGENES	150.000,00
EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES (AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)	0,00	EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORÍGENES (DISMINUCIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE)	54.854,75

VARIACIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE	2011	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1. Fundadores y otros por desembolsos exigidos	0,00	0,00
2. Existencias	0,00	0,00
3. Deudores	507.852,60	0,00
4. Acreedores	0,00	34.265,54
5. Inversiones financieras temporales	0,00	496.069,18
6. Tesorería	0,00	26.363,70
7. Ajustes por periodificación	0,00	6.008,93
TOTAL	507.852,60	562.707,35
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	-	-54.854,75

b).- Imagen Fiel:

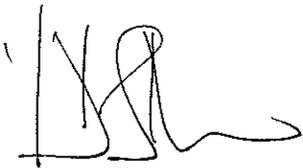
Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Entidad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del ejercicio.

Vº Bº El Presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

c).- Principios Contables:

La aplicación de los principios obligatorios ha resultado suficiente, no habiendo sido necesaria la aplicación de ningún otro principio no obligatorio, ni habiendo entrado en conflicto entre ellos.

d).- Aspectos críticos y valoración de la incertidumbre:

La Fundación ha incurrido en pérdidas durante los últimos ejercicios. Ello ha provocado, entre otros aspectos, un déficit de capital circulante que está generando problemas de liquidez y tensiones de tesorería. No obstante, a 31 de diciembre de 2012, los fondos propios de la Fundación son positivos ascendiendo a un importe de 41.390,74 euros.

Las cuentas anuales han sido formuladas asumiendo el principio de empresa en funcionamiento, es decir, asumiendo que la actividad de la Fundación continúa. No obstante, existen algunas circunstancias que dificultan la capacidad de la entidad para seguir como empresa en funcionamiento, siendo compensadas por otras circunstancias que mitigan las dificultades originadas por aquellas. A continuación se enumeran ambos tipos de circunstancias o factores:

Factores causantes de duda sobre la capacidad de la entidad para continuar con su actividad:

- Se han obtenido pérdidas en los últimos ejercicios.
- La existencia de un fondo de maniobra negativo persistente y tensiones de liquidez.
- Dificultad de obtención de ingresos por subvenciones de entes públicos y privados que permitan la realización de los planes de actuación aprobados, dada la situación económica actual en relación al cumplimiento de restricciones presupuestarias de las administraciones públicas.

Factores que mitigan la duda sobre la capacidad de la entidad para continuar con su actividad:

- Posibilidad de renegociación de los vencimientos de la deuda financiera mantenida con diversas entidades de crédito, cuyo vencimiento es a corto plazo.
- La Fundación ha recibido, a principios del ejercicio 2013, una aportación de 85 miles de euros destinados a la actividad habitual y al correcto transcurso de las actividades planificadas por la Entidad para el posterior ejercicio.

e).- Agrupación de Partidas:

Seguidamente se informa del desglose de las partidas que han sido objeto de agrupación en el balance y en la cuenta de resultados:

Vº Bº El Presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

e).1- Balance de situación:

ACTIVO	
A) ACTIVO NO CORRIENTE	
I. Inmovilizado intangible	2.397,24
6. Aplicaciones Informáticas	2.397,24
III. Inmovilizado material	2.272.075,12
1. Terrenos y construcciones	1.473.293,99
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	203.082,88
3. Inmovilizado en curso y anticipos	625.698,25
VI. Inversiones financieras a largo plazo	295,38
5. Otros activos financieros	295,38

B) ACTIVO CORRIENTE	
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	6.905,46
3. Deudores varios	4.303,45
5. Activos por impuesto corriente	2.602,01
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	41.975,36
1. Tesorería	41.975,36

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) PATRIMONIO NETO	
III. Excedentes de ejercicios anteriores	-247.876,02
2. Resultados negativos de ejercicios anteriores	-247.876,02

e).2- Cuenta de resultados:

A) Excedente del Ejercicio	
6. Otros ingresos de la actividad	15.813,11
Prestaciones de Servicios	15.652,81
Ingresos excepcionales	160,30
7. Gastos de personal	-37.743,04
a) Sueldos, salarios y asimilados	-28.483,90
b) Cargas sociales	-9.259,14
8. Otros gastos de la actividad	-22.513,41
a) Servicios exteriores	-21.947,82
b) Tributos	-536,59
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comer.	-29,00
B) Excedente de las operaciones financieras	
13. Ingresos financieros	10,23
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	10,23
14. Gastos financieros	-7.850,50
b) Por deudas con terceros	-470,21

Vº Bº El Presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

f).- Cambios en criterios contables

En lo referente al apartado de subvenciones de acuerdo al contenido de la Orden EHA/733/2010, de 25 de marzo, por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias y más en concreto en el apartado relativo a los criterios para la calificación de una subvención como no reintegrable. Determina que hasta el momento que una subvención no adquiera la condición de no reintegrable figurará como deuda transformable en subvenciones dentro de pasivo corriente o no corriente. A este respecto, la aplicación de este criterio no ha conllevado ajustes por criterios contables en las cuentas anuales del ejercicio 2012.

g) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La preparación de las cuentas anuales exige que se hagan juicios de valor, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de políticas contables y los saldos de activos, pasivos, ingresos y gastos. Las estimaciones y las asunciones relacionadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias. Las estimaciones y asunciones respectivas son revisadas de forma continuada; los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el periodo en el cual se realizan, si éstas afectan sólo a ese periodo, o en el periodo de la revisión y futuros, si la revisión les afecta.

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad del Patronato de la Fundación. En las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones realizadas por el Patronato de la Fundación para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a la evaluación de las pérdidas por deterioro de determinados activos y la vida útil de los activos materiales e intangibles.

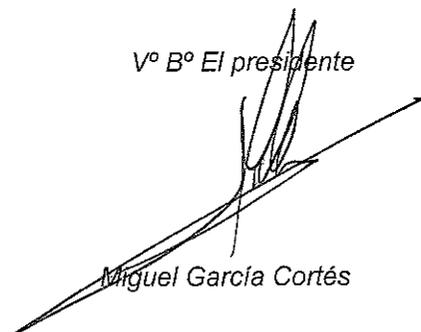
A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

3.- EXCEDENTE DEL EJERCICIO

3.1. Las principales partidas que forman el excedente del ejercicio y sus aspectos significativos son:

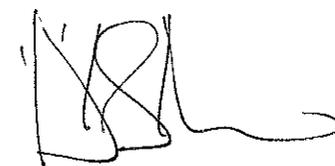
En la cuenta de Resultados aparece la partida "D.- EXCEDENTE DEL EJERCICIO", que arroja un dato negativo de diez mil setecientos treinta y tres euros con veinticuatro céntimos (10.733,24 €) por lo que no cabe aplicar ninguna cantidad a Reservas Legales, a Reservas Voluntarias o a incrementar la dotación Patrimonial. El resultado se aplicará contra resultados negativos de ejercicios anteriores. La partida correspondiente a reservas dotada en el ejercicio 2011 con sesenta mil trescientos treinta y ocho euros con cincuenta y tres céntimos se aplica en 2012 contra resultados negativos de ejercicios anteriores

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

3.2. Propuesta de aplicación del excedente:

<u>Base de reparto</u>	<u>Importe</u>
Excedente del ejercicio	- 10.733,24
Remanente	0,00
Reservas voluntarias	60.338,53
Reservas para cumplimiento de fines aplicada en el ejercicio	0,00
Total	49.605,29

<u>Aplicación</u>	<u>Importe</u>
A excedentes de otros ejercicios.....	-10.733,24
A reservas especiales	0,00
A reservas voluntarias	0,00
A reserva para cumplimiento de fines	0,00
A compensación de excedentes negativos de ejercicios anteriores...	60.338,53
Total	49.605,29

4.- NORMAS DE VALORACIÓN

a).- Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora por el precio de adquisición o el coste de producción, los impuestos indirectos de estos bienes sólo se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción cuando no sean recuperables directamente de la Hacienda Pública.

La dotación anual a la amortización se calcula por el método lineal en función de la obsolescencia de las aplicaciones informáticas, considerándose ésta en cuatro años. No se amortizan los anticipos para las inmovilizaciones intangibles. Los gastos se activan hasta su total puesta en funcionamiento.

b).- Bienes integrantes del Patrimonio Histórico

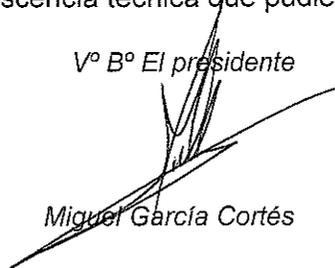
Bajo la rúbrica "Inmovilizado en Curso", figuran las obras en el Palacio de los Luna, Bien de Interés Cultural del Patrimonio Aragonés, propiedad de la Fundación Campo de Daroca

c).- Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora por el precio de adquisición o el coste de producción, los impuestos indirectos de estos bienes sólo se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción cuando no sean recuperables directamente de la Hacienda Pública.

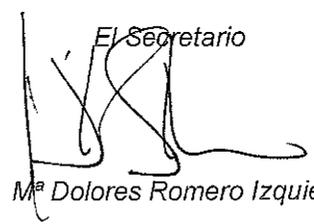
El coste de reposición de un activo es el importe actual que debería pagarse si se adquiriese un activo con la misma capacidad o potencial de servicio, menos, en su caso, la amortización acumulada calculada sobre la base de tal coste, de forma que refleje el funcionamiento, uso y disfrute ya efectuado del activo, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica que pudiera afectarle.

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

Forma parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al citado activo, tales como los costes de rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, siempre que estas obligaciones den lugar al registro de provisiones de acuerdo con lo dispuesto en la norma aplicable a éstas. En los inmovilizados que necesiten un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado material y que hayan sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, fabricación o construcción.

Las amortizaciones se establecen teniendo en cuenta la vida útil de los bienes y su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufran por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos.

d).- Arrendamientos

Se entiende por arrendamiento cualquier acuerdo por el que el arrendador cede al arrendatario, a cambio de percibir una suma única de dinero o una serie de pagos o cuotas, el derecho a utilizar un activo durante un periodo de tiempo determinado, con independencia de que el arrendador quede obligado a prestar servicios en relación con la explotación o mantenimiento de dicho activo.

La Fundación es arrendadora de inmuebles que figuran en inmovilizado material, y que se considera operativo, ya que se trata de contratos sin ninguna característica especial que permita considerar que se le transfieran los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Se reflejan como ingreso las rentas obtenidas procedentes del inmovilizado material registrado..

e).- Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una empresa y simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa.

Un activo financiero es cualquier activo que sea dinero en efectivo, un instrumento de patrimonio de otra empresa, o suponga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero, o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables. Los activos financieros de la entidad se clasifican en préstamos y partidas a cobrar que incluyen tanto créditos por operaciones comerciales como créditos por operaciones no comerciales y se valoran al cierre del ejercicio a su importe nominal, teniendo en cuenta que en los casos de vencimientos superiores al año las operaciones devengan intereses a tipos de mercado, por lo que esta valoración no difiere significativamente de la que correspondería al coste amortizado, mientras que en los casos de vencimientos inferiores al año, la normativa contable vigente permite su valoración a importe nominal, al no ser significativo el efecto de la no actualización de flujos de efectivo.

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

En los casos de que existan dudas sobre la recuperabilidad de estos créditos, la Compañía dota las correspondientes provisiones por deterioro.

Por otra parte, las Inversiones mantenidas hasta el vencimiento incluyen los valores representativos de deuda con una fecha de vencimiento fijada, con cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y para los que la Fundación tiene la intención efectiva y la capacidad financiera de conservarlos hasta su vencimiento.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado

Un pasivo financiero supone para la empresa una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

Los instrumentos financieros se clasifican en corto y largo plazo, según su vencimiento sea inferior o superior a doce meses respectivamente. Básicamente, los pasivos financieros de la Fundación están constituidos por deudas con entidades de crédito, a largo y corto plazo, proveedores de inmovilizado a largo plazo, acreedores comerciales, remuneraciones pendientes de pago y deudas con las AAPP.

f).- Impuestos sobre beneficios

La Fundación de Desarrollo de la Comarca Campo de Daroca se encuentra acogida al régimen fiscal especial regulado en el título II de la Ley 49/2002 de 23 de diciembre de Régimen Fiscal de las Entidades sin Fines Lucrativos y de los Incentivos Fiscales al Mecenazgo, no habiendo renunciado al mismo durante este periodo impositivo.

El impuesto corriente correspondiente al ejercicio presente y a los anteriores, se reconocerá como un pasivo en la medida en que esté pendiente de pago. En general, se reconocerá un pasivo por impuesto diferido por todas las diferencias temporarias imponibles. De acuerdo con el principio de prudencia sólo se reconocerán activos por impuesto diferido en la medida en que resulte probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

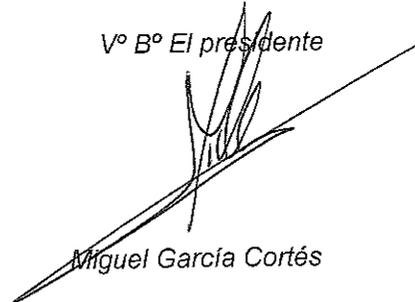
g).- Ingresos y gastos

Se imputan siguiendo el principio del devengo, contabilizándose como tales cuando se devengaron los unos y se produjeron los otros.

h).- Provisiones y contingencias

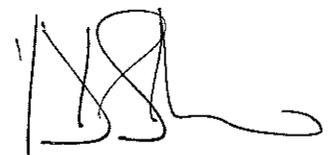
Se han incluido las provisiones por clientes de dudoso cobro en dos mil doce.

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

i).- Gastos de personal

Se imputan siguiendo el principio del devengo, contabilizándose como tales cuando se produjeron. No existen compromisos con respecto a pensiones.

j).- Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido, no habiéndose percibido subvenciones de carácter no monetario o en especie, las cuales se valorarían por el valor razonable del bien recibido. La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se efectúan atendiendo a su finalidad.

En este sentido, el criterio de imputación a resultados de una subvención, donación o legado de carácter monetario es el mismo que el aplicado a otra subvención, donación o legado recibido en especie, cuando se refieran a la adquisición del mismo tipo de activo o a la cancelación del mismo tipo de pasivo.

A efectos de su imputación en la cuenta de pérdidas y ganancias, habrá que distinguir entre los siguientes tipos de subvenciones, donaciones y legados:

- Cuando se concedan para asegurar una rentabilidad mínima o compensar los déficit de explotación: se imputan como ingresos del ejercicio en el que se concedan.
- Cuando se concedan para financiar gastos específicos: se imputarán como ingresos en el mismo ejercicio en el que se devenguen los gastos que estén financiando
- Cuando se concedan por adquirir activos o cancelar pasivos, dado que solamente se han percibido de un tipo, las destinadas a financiar **Activos del inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias**, se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en ese periodo para los citados elementos (o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance).

k).- Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas. - Las operaciones entre partes vinculadas se contabilizan por su valor de mercado

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

5. INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

a) Análisis del movimiento durante el ejercicio de cada partida del balance incluida en estos epígrafes y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro acumuladas; indicando lo siguiente:

l) Inmovilizado Intangible. Ejercicio 2012

Denominación del bien	200. Investigación	201. Desarrollo	202. Concesiones administrativas	203. Propiedad Industrial	205. Derechos de Traspaso	206. Aplicaciones Informáticas	207. Derechos sobre activos cedidos en uso	209. Anticipos para inmovilizaciones intangibles
Saldo inicial	-	-	-	-	-	8.223,06	-	-
Adquisiciones	-	-	-	-	-	0,00	-	-
Reversión de correcciones valorativas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias o traspasos de otras partidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Correcciones valorativas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final	-	-	-	-	-	8.223,06	-	-
AMORTIZACIONES								
Saldo inicial	-	-	-	-	-	-4.267,49	-	-
Entradas	-	-	-	-	-	-1.558,33	-	-
Salidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final	-	-	-	-	-	-5.825,82	-	-
Valor neto	-	-	-	-	-	2.397,24	-	-
Coefficientes de amortización utilizados	-	-	-	-	-	25/20	-	-
Métodos de amortización	-	-	-	-	-	lineal	-	-

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

Inmovilizado Intangible. Ejercicio 2011

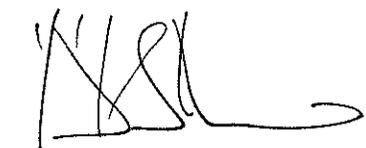
Denominación del bien	200. Investigación	201. Desarrollo	202. Concesiones administrativas	203. Propiedad Industrial	205. Derechos de Traspaso	206. Aplicaciones Informáticas	207. Derechos sobre activos cedidos en uso	209. Anticipos para inmovilizaciones intangibles
Saldo inicial	-	-	-	-	-	7.023,06	-	-
Adquisiciones	-	-	-	-	-	1.200,00	-	-
Reversión de correcciones valorativas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias o traspasos de otras partidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Correcciones valorativas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final	-	-	-	-	-	8.223,06	-	-
AMORTIZACIONES								
Saldo inicial	-	-	-	-	-	-2.949,16	-	-
Entradas	-	-	-	-	-	-1.318,33	-	-
Salidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final	-	-	-	-	-	-4.267,49	-	-
Valor neto	-	-	-	-	-	3.955,57	-	-
Coefficientes de amortización utilizados	-	-	-	-	-	25/20	-	-
Métodos de amortización	-	-	-	-	-	lineal	-	-

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario

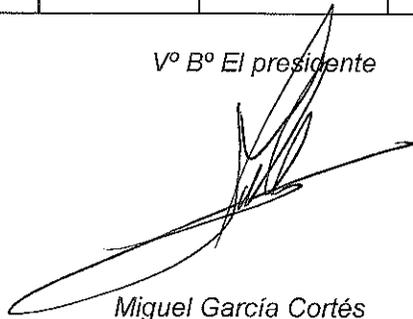


Mª Dolores Romero Izquierdo

II) Inmovilizado material. Ejercicio 2012

Denominación del bien	210. Terrenos	211. Construcciones	212. Instalaciones técnicas	213. Maquinaria	214. Utillaje	215. Otras instalaciones	216. Mobiliario	217. Equipos proceso información	218. Elementos de transporte	219. Otro inmovilizado
Saldo inicial	257.424,92	1.363.218,11	19.931,47	-		160.626,92	174.694,18	21.153,65	0,00	2.710,90
Adquisiciones	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	32,00	430,58	0,00	0,00
Reversión de correcciones valorativas por deterioro	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencias o trasposos de otras partidas	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	-1.319,78	0,00	0,00	0,00
Bajas	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Correcciones valorativas por deterioro	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO FINAL	257.424,92	1.363.218,11	19.931,47	-		160.626,92	173.406,40	21.584,23	0,00	2.710,90
AMORTIZACIONES										
Saldo inicial	0,00	-147.333,22	-8.311,95	-	-	-57.103,84	-60.991,41	-12.834,68	0,00	-256,50
Entradas	0,00	-30.015,82	-1.677,32	-	-	-14.368,45	-16.371,91	-3.119,28	0,00	-141,70
Salidas	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo final	0,00	-177.349,04	-9.989,27	-	-	-71.472,29	-77.363,32	-15.953,96	0,00	-398,20
VALOR NETO	257.424,92	1.185.869,07	9.942,20	-	-	89.154,63	96.043,08	5.630,27	0,00	2.312,70
Coefficientes de amortización utilizados	-	2-3	8-10-12,5	-	-	8-10-12,5	10-15	5-10	-	15
Métodos de amortización	-	Lineal	Lineal	-	-	lineal	lineal	lineal	-	lineal

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

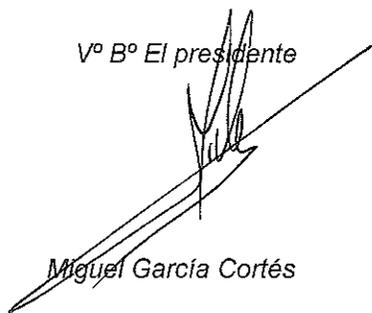
El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

Denominación del bien	230. Adaptación de terrenos y bienes naturales	231. Construcciones en curso	232. Instalaciones técnicas en montaje	233. Maquinaria en montaje	237. Equipos para proceso de información en montaje	239. Anticipos para inmovilizaciones materiales
Saldo inicial	-	625.698,25	-	-	-	-
Adquisiciones	-	0,00	-	-	-	-
Bajas	-	0,00	-	-	-	-
SALDO FINAL	-	625.698,25	-	-	-	-

Como información comparativa, insertamos seguidamente las mismas tablas de la cuentas anuales de 2011.

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

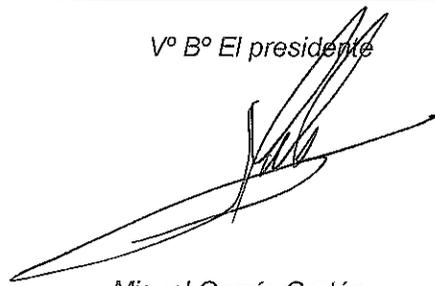
El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

Inmovilizado material. Ejercicio 2011

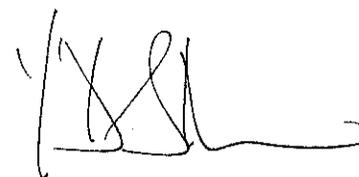
Denominación del bien	210. Terrenos	211. Construcciones	212. Instalaciones técnicas	213. Maquinaria	214. Utilillaje	215. Otras instalaciones	216. Mobiliario	217. Equipos proceso información	218. Elementos de transporte	219. Otro inmovilizado
Saldo inicial	257.424,92	1.363.218,11	19.931,47	-		160.626,92	174.694,18	21.153,65	0,00	2.710,90
Adquisiciones	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	32,00	101,88	0,00	0,00
Reversión de correcciones valorativas por deterioro	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencias o traspasos de otras partidas	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	-1.319,78	0,00	0,00	0,00
Bajas	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Correcciones valorativas por deterioro	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO FINAL	257.424,92	1.363.218,11	19.931,47	-		160.626,92	173.406,40	21.255,53	0,00	2.710,90
AMORTIZACIONES										
Saldo inicial	0,00	-117.317,40	-6.634,63	-	-	-42.735,39	-44.619,50	-9.717,09	0,00	-114,80
Entradas	0,00	-30.015,82	-1.677,32	-	-	-14.368,45	-16.371,91	-3.117,59	0,00	-141,70
Salidas	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo final	0,00	-147.333,22	-8.311,95	-	-	-57.103,84	-60.991,41	-12.834,68	0,00	-256,50
VALOR NETO	257.424,92	1.215.884,89	11.619,52	-	-	103.523,08	112.414,99	8.420,85	0,00	2.454,40
Coefficientes de amortización utilizados	-	2-3	8-10-12,5	-	-	8-10-12,5	10-15	5-10	-	15
Métodos de amortización	-	Lineal	Lineal	-	-	lineal	lineal	lineal	-	lineal

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

Denominación del bien	230. Adaptación de terrenos y bienes naturales	231. Construcciones en curso	232. Instalaciones técnicas en montaje	233. Maquinaria en montaje	237. Equipos para proceso de información en montaje	239. Anticipos para inmobilizaciones materiales
Saldo inicial	-	475.695,00	-	-	-	-
Adquisiciones	-	150.003,25	-	-	-	-
Bajas	-	0,00	-	-	-	-
SALDO FINAL	-	625.698,25	-	-	-	-

No existen inmobilizados intangibles con vida útil indefinida, puesto que las aplicaciones informáticas se consideran sujetas a un proceso de obsolescencia que las hace susceptibles de amortización.

Determinados elementos del inmobilizado de la Fundación son objetos de contratos de alquiler o cesión de uso que conllevan la obtención de rentas. Se trata esencialmente de las instalaciones en las que ubica el CEEI-Daroca. No se consideran, no obstante inversiones inmobiliarias por los siguientes motivos:

1º).- *El artículo 29 de los estatutos establece: "Los bienes, derechos y obligaciones que conforman el patrimonio, así como las rentas que produzcan, quedarán vinculados de una manera directa e inmediata al cumplimiento de los fines de que la Fundación persigue".*

2º).- *La nave se construye para albergar el CEEI Daroca, con el fin de apoyar la instalación de nuevas empresas en Daroca.*

3º).- *Los precios de alquiler son sensiblemente inferiores a los de mercado.*

4º).- *Se realizan otros alquileres, pero se hace de forma puntual, a bajo precio y limitado en el tiempo.*

5º).- *Son rentas por actividad propia, no por actividad mercantil.*

6º).- *No se espera obtener plusvalías con esta instalación, ni su fin es pues, el de obtener rentas por alquileres.*

Por último, tampoco hay elementos catalogados del tipo de arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar.

La adición reflejada en "construcciones en curso" obedece a las obras de restauración de la Casa Palacio de los Luna, cuya escritura pública de compraventa se formalizó con fecha de enero de 2010. El importe de dicha compra asciende a 242 miles de euros. Del valor de la construcción se ha separado la parte correspondiente al suelo, que se refleja en la partida 210.

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

La planta baja del Edificio sito en C/ Mayor, 44 se encuentra en estado de cesión de uso gratuito a la comarca Campo de Daroca, para que la destine a Oficina de Turismo, por un período de 25 años, según convenio firmado el 12 de mayo de 2006, operación autorizada por el Protectorado de Fundaciones mediante resolución de 28 de abril de 2006. El derecho real constituido se ha valorado en 31.152,76 euros, por lo que se generarían unos ingresos hipotéticos de 1.246 euros anuales. En 2012 se refacturaron a la Comarca Campo de Daroca los gastos correspondientes a “comunidad y utilidades exclusivas” de los ejercicios 2008/12 a razón de 1.500 euros por año.

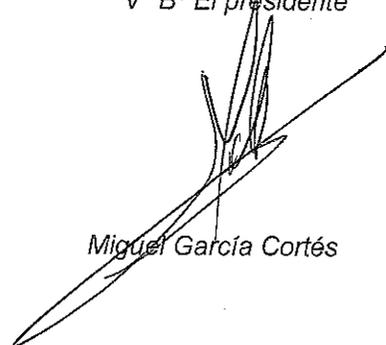
Dentro del epígrafe “Terrenos y Construcciones”, se recogen bienes cuyo valor neto contable asciende a 315 miles de euros y que la Fundación está arrendando. Si bien, este arrendamiento se realiza sin carácter lucrativo y está enmarcado dentro de los fines fundacionales que se recogen en los Estatutos de la Fundación. Por este motivo, no hemos visto conveniente la clasificación de estos bienes dentro del epígrafe “Inversiones Inmobiliarias”. Los ingresos del ejercicio 2012 por estos arrendamientos han ascendido a siete miles de euros (quince miles de euros en 2011).

6.- ACTIVOS FINANCIEROS

a) Valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros.

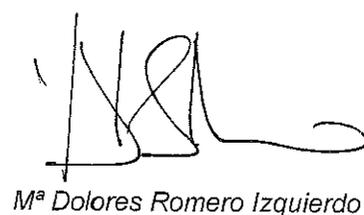
Categorías	Activos financieros a largo plazo					
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros	
	Ejercicio 12	Ejercicio 11	Ejercicio 12	Ejercicio 11	Ejercicio 12	Ejercicio 11
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias - Mantenedos para negociar - Otros	-	-	-	-	-	-
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	-	-	-	295,38	360,77
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	-	-
Activos disponibles para la venta: - Valorados a valor razonable - Valorados a coste	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	295,38	360,77

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

Categorías	Activos financieros a corto plazo					
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros	
	Ejercicio 12	Ejercicio 11	Ejercicio 12	Ejercicio 11	Ejercicio 12	Ejercicio 11
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias - Mantenidos para negociar - Efectivo y otros ac. líquidos	-	-	-	-	41.975,36	8.338,23
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	-	0,00	3.930,82	-	-
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	6.905,46	119.261,25
Activos disponibles para la venta: - Valorados a valor razonable - Valorados a coste	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	0,00	3.930,82	48.880,82	127.599,48

Dentro de este epígrafe se recogen las cantidades relativas a tesorería, deuda comercial, y deuda de la Hacienda Pública.

- b) Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito. No existen correcciones por deterioro de valor.
- c) Activos financieros y pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. La entidad no ha optado por designar activos o pasivos financieros dentro de esta categoría.
- d) Información del valor razonable de cada clase de instrumentos financieros.

Dado el carácter de los instrumentos financieros de la Fundación Campo de Daroca en el ejercicio 2012 consideramos que no hay otra información a reflejar en la memoria, por lo que no se hace referencia al Código de Conducta mencionado en el Acuerdo de 20 de noviembre de 2003, del Consejo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (B.O.E. de 8 de enero de 2004), y de otras operaciones realizadas en el ejercicio que se hayan desviado de los criterios contenidos en el Código de Conducta aprobado por el Patronato, y las razones que lo justifiquen.

INVERSIONES FINANCIERAS L/P:	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Fianzas	295,38	0,00	0,00	295,38
Depósitos	65,39	0,00	65,39	0,00
TOTAL	360,77	0,00	65,39	295,38

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

INVERSIONES FINANCIERAS C/P:	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Imposiciones	3.930,82	0,00	3.930,82	0,00
TOTAL	3.930,82	0,00	3.930,82	0,00

7.- PASIVOS FINANCIEROS

a) Valor en libros de cada una de las categorías de pasivos financieros.

Categorías	Pasivos financieros a largo plazo					
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros	
	Ejercicio 12	Ejercicio 11	Ejercicio 12	Ejercicio 11	Ejercicio 12	Ejercicio 11
Débitos y partidas a pagar	61.625,36	80.597,64	-	-	0,00	1.418,00
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias: - Mantenidos para negociar - Otros	-	-	-	-	-	-
Otros		-	-	-	19.784,39	2.440,00
Total	61.625,36	80.597,64	-	-	19.784,39	3.858,00
Categorías	Pasivos financieros a corto plazo					
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros	
	Ejercicio 12	Ejercicio 11	Ejercicio 12	Ejercicio 11	Ejercicio 12	Ejercicio 11
Débitos y partidas a pagar	28.611,99	56.646,19	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias: - Mantenidos para negociar - Otros	-	-	-	-	29,00	829,60
Otros	-	-	-	-	9.885,96	104.960,44
Total	28.611,99	56.646,19	-	-	9.914,96	105.790,04

Dentro de la partida "Otros pasivos financieros a largo plazo" se incluyen los derivados de deuda con la Diputación General de Aragón por el pago extraordinario a proveedores y las fianzas recibidas a largo plazo.

En "Otros pasivos financieros a corto" se recogen las partidas relativas a prestación de servicios, y personal.

No existen deudas con garantía real. No hay impago de una cuota de amortización con las entidades financieras a treinta y uno de diciembre.

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

Vencimientos de la deuda:

Ejercicio	Año					
	2012	2013	2014	2015	2016	Resto
2011	136.650,54	33.810,72	33.810,72	12.976,20	12.976,20	0,00
2012	-	27.422,28	27.422,31	17.362,76	4.386,57	12.453,72

8.- FONDOS PROPIOS

No existen desembolsos pendientes de la dotación fundacional. Todas las aportaciones han sido dinerarias, por lo que no hay criterios de valoración fuera de su valor dinerario. El Ayuntamiento de Daroca ha realizado una aportación de 2.000,00 en el presente ejercicio. La aportación está pendiente de escriturar, por lo que se ha recogido en una cuenta de pasivo no corriente, 194: "dotación emitida pendiente de escriturar".

Ejercicio 2012:

Denominación de la cuenta	Saldo inicial	Entradas	Salidas	Saldo final
100. Dotación fundacional	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00
113. Reservas voluntarias	60.338,53	0,00	60.338,53	0,00
114. Reservas especiales	-	-	-	-
120. Remanente	0	0	0	0
121. Excedentes negativos de ejercicios anteriores	-286.277,92	60.338,53	-21.936,63	-247.876,02
129. Excedente del ejercicio	0,00	0,00	-10.733,24	-10.733,24
total	74.060,61	60.338,53	27.668,66	41.390,74

Ejercicio 2011:

Denominación de la cuenta	Saldo inicial	Entradas	Salidas	Saldo final
100. Dotación fundacional	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00
113. Reservas voluntarias	-	60.338,53	-	60.338,53
114. Reservas especiales	-	-	-	0,00
120. Remanente	0,00	0,00	0,00	0,00
121. Excedentes negativos de ejercicios anteriores	-214.526,29	0,00	-71.751,63	-286.277,92
129. Excedente del ejercicio	-71.751,63	0,00	49.815,00	-21.936,63
total	-13.722,08	60.338,53	-21.936,63	52.123,98

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

Los patronos de la Fundación con participación en la dotación fundacional, lo hacen en los porcentajes que se indican. No se incorpora este ejercicio la aportación del Ayuntamiento de 2.000,00 euros por estar pendiente de escrituración como tal.

1.- Instituto Aragonés de Fomento	95%
2.- Comarca Campo de Daroca	4%
3.- Ayuntamiento de Daroca	1%

Además de estos tres, forma parte del patronato de la Fundación el Arzobispado de Zaragoza, como patrono sin aportación.

9.- SITUACIÓN FISCAL

10.1. *Impuestos sobre beneficios*

- a) El CIF de la Entidad es: G-99024978
- b) La Fundación de Desarrollo de la Comarca Campo de Daroca se encuentra acogida al régimen fiscal especial regulado en el título II de la Ley 49/2002 de 23 de diciembre de Régimen Fiscal de las Entidades sin Fines Lucrativos y de los Incentivos Fiscales al mecenazgo, no habiendo renunciado al mismo durante este periodo impositivo.
- c) Dado que todos los ingresos corresponden a explotaciones económicas exentas, la fundación no se deduce nada en concepto de impuesto de sociedades por lo que no se incluye ninguna tabla de conciliación entre el resultado contable del ejercicio y la base imponible del Impuesto de Sociedades
- e) No existen provisiones derivadas del impuesto sobre beneficios así como sobre las contingencias de carácter fiscal y sobre acontecimientos posteriores al cierre que supongan una modificación de la normativa fiscal que afecta a los activos y pasivos fiscales registrados.
- f) No hay ninguna otra circunstancia de carácter sustantivo en relación con la situación fiscal.
- g) La Fundación refleja en el activo de su Balance de Situación, recogido en la rúbrica "activos por impuestos diferido", un crédito fiscal por importe de 44,99 euros que será aplicado cuando se obtengan beneficios.

10.2. *Otros tributos*

En relación al resto de tributos, no hay ninguna circunstancia de carácter significativo. Todos los tributos recogidos en las correspondientes partidas de la cuenta de resultados son derivados de precios y tasas públicos (agua, basuras, etc..)

10.- INGRESOS Y GASTOS

Desglose de la partida 2.a) de la cuenta de resultados "Ayudas monetarias", distinguiendo por actividades e incluyendo los reintegros:

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

Actividad	Importe
Conservación del Patrimonio	8,33
Promoción y difusión del Patrimonio	8,33
Apoyo a emprendedores	8,33
Apoyo al tejido empresarial de la Comarca	8,33
Servicios Generales y Actividades Culturales	5.978,46
TOTAL	6.011,78

Detalle de la partida 7 de la cuenta de resultados "gastos de personal"

	Importe
Sueldos y salarios	28.483,90
S.S. a cargo de la empresa	9.259,14
Dotaciones para pensiones	0,00
Indemnizaciones	0,00
Otras cargas sociales	0,00
TOTAL	37.743,04

Detalle de la partida 8 de la cuenta de resultados "Otros gastos de la actividad".

	Importe
Servicios exteriores	21.947,82
Tributos	536,59
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones	29,00
Correcciones por deterioro de créditos	0,00
Fallidos	0,00
TOTAL	22.513,41

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

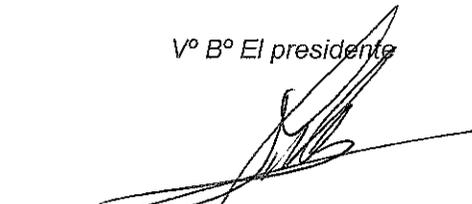
Mª Dolores Romero Izquierdo

11.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

a) Información sobre el importe y las características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en el balance, así como los imputados en la cuenta de resultados.

Cuenta	Entidad concedente y elemento adquirido con la subvención	Año de concesión	Periodo de aplicación	Importe concedido	Imputado a resultados hasta comienzo del ejercicio	Imputado al resultado del ejercicio	Total imputado a resultado	Pendiente de imputar a resultado
1300002	D.G.A. Edificio c/ mayor, gastos de constitución y mobiliario diverso	2004	2004-2011	180.000,00	21.037,17	1.420,51	22.457,68	157.542,32
1300003	IAF Nave Industrial	2005	2005-2011	140.000,00	24.500,00	4.200,00	28.700,00	111.300,00
1300004	D.G.A. Compra suelo Industrial	2005	2005-2011	14.452,77	0,00	0,00	0,00	14.452,77
1300005	Ayto. de Daroca Compra suelo Industrial	2005	2005-2011	4.817,59	0,00	0,00	0,00	4.817,59
1300006	DGA Compra nave Industrial	2005	2005-2011	300.000,00	33.737,34	6.788,50	40.525,84	259.474,16

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

Cuenta	Entidad concedente y elemento adquirido con la subvención	Año de concesión	Período de aplicación	Importe concedido	Imputado a resultados hasta comienzo del ejercicio	Imputado al resultado del ejercicio	Total imputado a resultado	Pendiente de imputar a resultado
1301105	D.G.A. (Med. Amb) Equipam. Edificio	2008	2008-2011	17.000,00	6.063,81	1.700,00	7.763,81	9.236,19
1301106	DGA Inmovilizados	2009	2009-2011	300.000,00	90.730,80	16.055,54	106.786,34	193.213,66
1310001	IBERCAJA Inmovilizados	2010	2010-	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
7400003	INAEM Esals	2011	2011-12	11.987,34	7.991,556	3.995,78	11.987,34	0,00
7400004	IAF Fines fundación	2012	2012-13	100.000,00	0,00	50.783,85	50.783,85	49.216,15
TOTALES.....				2.585.650,55	313.222,80	117.058,97	427.909,65	2.157.020,92

b) Análisis del movimiento del contenido de la subagrupación correspondiente del balance.

2012

Denominación de la cuenta	Saldo inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
130. Subvenciones de capital	2.018.431,97	0,00	60.093,46	1.958.388,01
131 Donaciones y legados de capital	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
132 Otras subvenciones y donaciones	0,00	0,00	0,00	0,00
485 Subv.a la explotación pendientes de imputación	3.995,78	100.000,00	54.779,63	49.216,15
Total.....	2.172.427,75	100.000,00	114.873,09	2.157.604,16

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

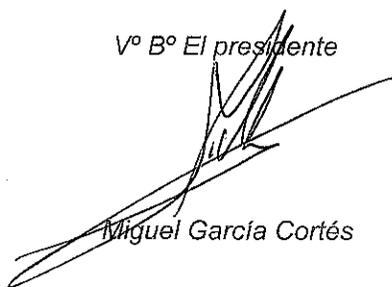
El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

2011

Denominación de la cuenta	Saldo inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
130. Subvenciones de capital	2.145.063,25	0,00	126.631,28	2.018.431,97
131 Donaciones y legados de capital	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
132 Otras subvenciones y donaciones	0,00	0,00	0,00	0,00
485 Subv.a la explotación pendientes de imputación	0,00	3.995,78	0,00	3.995,78
Total.....	2.145.063,25	153.995,78	126.631,28	2.172.427,75

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

12.- ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

12.1. Actividad de la entidad

I. Actividades realizadas

ACTIVIDAD 1

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Programa de Conservación del Patrimonio
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	C2 – Arquitectura y Urbanismo / C16 – Patrimonio Artístico
Lugar desarrollo de la actividad	Comarca Campo de Daroca

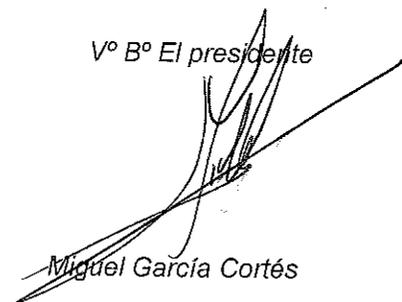
Descripción detallada de la actividad realizada.

El Programa de conservación del Patrimonio contemplaba la realización de las siguientes actividades: Rehabilitación de la Casa Palacio de los Luna de Daroca y la celebración de Cursos y Seminarios. No ha sido posible recibir financiación para los cursos pero si se han podido llevar a cabo diversas obras en la Casa – Palacio de los Luna, si bien, la imputación de las mismas se llevará a cabo en 2013, puesto que en el ejercicio 2012 todavía no se han valorado.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

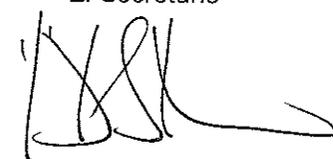
Tipo	Número		Nº horas / día	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1	1	2,32	1,60
Personal con contrato de servicios	10	4	-	-
Personal voluntario				

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

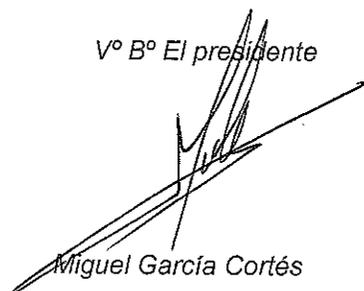
C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas		
Personas jurídicas		
Proyectos sin cuantificar beneficiarios	X	X

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	0,00	8,33
a) Ayudas monetarias	0,00	8,33
b) Ayudas no monetarias	0,00	0,00
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00
Var. exist.de productos terminados y en curso de fabric.	0,00	0,00
Aprovisionamientos	0,00	0,00
Gastos de personal	12.207,45	5.547,34
Otros gastos de explotación	9.042,30	3.459,26
Amortización del inmovilizado	19.511,63	9.512,36
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00
Gastos financieros	2.847,37	1.276,23
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de inst. financieros	0,00	0,00
Impuestos sobre beneficios	0,00	0,00
Subtotal gastos	43.608,75	19.803,53
Inversiones (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	250.000,00	0,00
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00
Subtotal recursos	250.000,00	0,00
TOTAL	293.608,75	19.803,53

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

ACTIVIDAD 2

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Programa de Promoción y Difusión del Patrimonio
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	C16 – Patrimonio Artístico
Lugar desarrollo de la actividad	Comarca Campo de Daroca

Descripción detallada de la actividad realizada.

El Programa de Promoción y Difusión del Patrimonio preveía la realización de las siguientes actividades:

- Investigación
- Publicaciones
- Difusión (visitas guiadas)

Se dedicaron esfuerzos para ejecutar las actividades previstas en la misma forma en la que se habían efectuado en otros ejercicios. Lamentablemente, la falta de financiación obligó a suspender la mayor parte de las actividades. Se imputan en las cuentas, la parte proporcional de gastos de explotación.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas / día	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	2	1	1,00	0,50
Personal con contrato de servicios	1	0	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

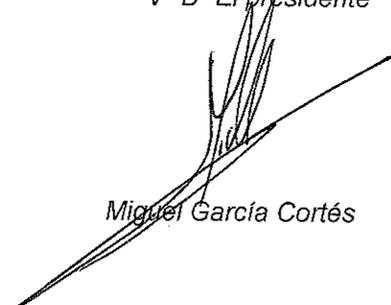
C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	350	indet.
Personas jurídicas	indet.	Indet.
Proyectos sin cuantificar beneficiarios		

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	0,00	8,33
a) Ayudas monetarias	0,00	8,33
b) Ayudas no monetarias	0,00	0,00
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00
Var. exist.de productos terminados y en curso de fabric.	0,00	0,00
Aprovisionamientos	0,00	0,00
Gastos de personal	3.788,52	5.547,34
Otros gastos de explotación	2.805,33	2.638,63
Amortización del inmovilizado	6.055,33	9.512,36
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00
Gastos financieros	883,67	806,03
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de inst. financieros	0,00	0,00
Impuestos sobre beneficios	0,00	0,00
Subtotal gastos	13.532,85	18.512,69
Inversiones (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	0,00	0,00
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00
Subtotal recursos	0,00	0,00
TOTAL	13.532,85	18.512,69

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

ACTIVIDAD 3

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Programa de Apoyo a Emprendedores
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	D3 – Financiación de otras entidades / D2 – Prestación de servicios
Lugar desarrollo de la actividad	Comarca Campo de Daroca

Descripción detallada de la actividad realizada.

El Programa de apoyo a emprendedores contempla la realización de las siguientes actuaciones:

Red CEEI (Daroca)
 Centro de Negocios para Nuevas Iniciativas Empresariales
 Otros (servicios de apoyo)

Las actuaciones previstas en el Plan de Actuación se han realizado con normalidad puesto que no son dependientes de ayudas externas y la infraestructura en activos y recursos ya está consolidada.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas / día	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1	1	1,75	1,75
Personal con contrato de servicios	1	0	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

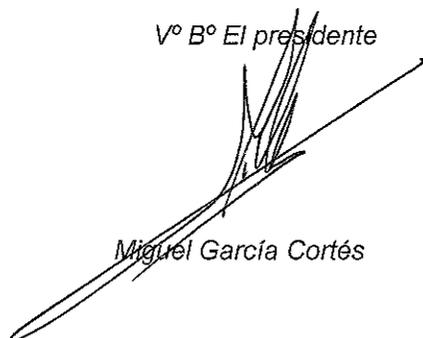
C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	25	20
Personas jurídicas	20	20
Proyectos sin cuantificar beneficiarios		

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

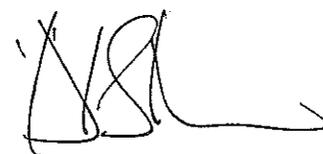
Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	0,00	8,33
a) Ayudas monetarias	0,00	8,33
b) Ayudas no monetarias	0,00	0,00
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00
Var. exist.de productos terminados y en curso de fabric.	0,00	0,00
Aprovisionamientos	0,00	0,00
Gastos de personal	9.260,83	5.547,34
Otros gastos de explotación	6.859,68	4.672,34
Amortización del inmovilizado	14.801,92	9.759,34
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00
Gastos financieros	2.160,07	806,03
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de inst. financieros	0,00	0,00
Impuestos sobre beneficios	0,00	0,00
Subtotal gastos	33.082,50	20.793,38
Inversiones (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	0,00	0,00
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00
Subtotal recursos	0,00	0,00
TOTAL	33.082,50	20.793,38

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

ACTIVIDAD 4

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Apoyo al Tejido empresarial de la Comarca
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	D2 – Prestación de servicios
Lugar desarrollo de la actividad	Comarca Campo de Daroca

Descripción detallada de la actividad realizada.

<p>El Programa de apoyo al tejido empresarial de la Comarca contempla la realización de las siguientes actividades:</p> <p>Equipamientos Promoción del Comercio de la Comarca Otros (servicios de apoyo)</p> <p>Las actuaciones previstas en el Plan de Actuación se han realizado con normalidad puesto que no son dependientes de ayudas externas y la infraestructura en activos y recursos ya está consolidada, con excepción de las actuaciones relativas a la promoción del comercio darocense, que no se han realizado por falta de financiación.</p>
--

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas / día	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1	1	1,50	1,75
Personal con contrato de servicios	2	0	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	0	0
Personas jurídicas	80	55
Proyectos sin cuantificar beneficiarios		

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	0,00	8,33
a) Ayudas monetarias	0,00	8,33
b) Ayudas no monetarias	0,00	0,00
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00
Var. exist.de productos terminados y en curso de fabric.	0,00	0,00
Aprovisionamientos	0,00	0,00
Gastos de personal	6.735,15	5.547,34
Otros gastos de explotación	4.399,74	3.826,52
Amortización del inmovilizado	10.765,04	19.444,04
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00
Gastos financieros	2.160,07	806,03
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de inst. financieros	0,00	0,00
Impuestos sobre beneficios	0,00	0,00
Subtotal gastos	24.060,00	29.632,26
Inversiones (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	0,00	0,00
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00
Subtotal recursos	0,00	0,00
TOTAL	24.060,00	29.632,26

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

ACTIVIDAD 5

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Servicios generales y actividades culturales
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	D1- Infraestructuras / D2- Pres. servicios / D4- Comunicación
Lugar desarrollo de la actividad	Comarca Campo de Daroca

Descripción detallada de la actividad realizada.

El Programa de servicios generales y actividades culturales contempla la realización de las siguientes actividades:

Servicios Generales
Actividades culturales
Creación del Museo – Biblioteca “Ildefonso Manuel Gil”
Promoción de vía verde del Jiloca

Las actuaciones previstas en el Plan de Actuación se han realizado con normalidad como en anteriores ejercicios, si bien, se han visto afectadas por la escasez de recursos financieros. No se ha podido llevar a cabo la promoción de la Vía verde del Jiloca, puesto que depende de decisiones externas a la entidad.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas / día	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	2	2	6,00	4,75
Personal con contrato de servicios	4	0	-	-
Personal voluntario	2	-	-	-

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	> 1000	750
Personas jurídicas	indet.	indet.
Proyectos sin cuantificar beneficiarios		

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	0,00	5.978,46
a) Ayudas monetarias	0,00	0,00
b) Ayudas no monetarias	0,00	0,00
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00
Var. exist.de productos terminados y en curso de fabric.	0,00	0,00
Aprovisionamientos	0,00	0,00
Gastos de personal	10.102,72	10.006,34
Otros gastos de explotación	7.680,56	3.664,93
Amortización del inmovilizado	16.147,55	9.512,36
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00
Gastos financieros	2.160,07	806,03
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de inst. financieros	0,00	0,00
Impuestos sobre beneficios	0,00	0,00
Subtotal gastos	36.090,00	29.968,08
Inversiones (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	0,00	0,00
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00
Subtotal recursos	0,00	0,00
TOTAL	36.090,00	29.968,08

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

II. Recursos económicos totales empleados por la entidad.

	Conserv. del Patrimonio	Promoc. y difusión Patrimonial	Apoyo a emprendedores	Apoyo al tejido empresarial	Servicios generales y Activ.Culturales	Administración	Financieros	TOTAL
GASTOS								
Ayudas monetarias y otros	8,33	8,33	8,33	8,33	5.978,46	8,61	-	6.020,41
Gastos de personal	5.547,34	5.547,34	5.547,34	5.547,34	10.006,34	5.547,34	-	37.743,04
Servicios exteriores	3.216,03	2.579,96	4.584,67	3.767,85	3.606,22	4.193,08	-	21.947,82
Tributos	243,23	58,67	58,67	58,67	58,67	58,67	-	536,59
Provisiones	-	-	29,00	0,00	-	-	-	29,00
Otros gastos	-	-	-	-	-	-	-	0,00
Dotaciones de amortización	9.512,36	9.512,36	9.759,34	19.444,04	9.512,36	9.512,36	-	67.252,81
Gastos financieros	1.276,23	806,03	806,03	806,03	806,03	2.544,15	806,02	7.850,50
TOTAL	19.803,53	18.512,69	20.793,38	29.632,26	29.968,08	21.864,22	806,02	141.380,17
INGRESOS								
Prestaciones de Servicios	0,00	0,00	3.372,00	6.487,50	51,60	5.741,71	-	15.652,81
Subvenciones de explotación	8.463,98	8.463,98	8.463,98	8.463,98	12.459,76	8.463,98	-	54.779,63
Ingresos accesorios	0,00	-	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00
Ingresos excepcionales	0,00	-	160,30	-	-	0,00	-	160,30
Dotaciones de amortización	8.431,38	8.431,38	8.431,38	17.887,06	8.431,38	8.431,38	-	60.043,96
Ingresos Financieros	0,00	-	-	-	-	-	10,23	10,23
TOTAL	16.895,36	16.895,36	20.427,66	32.838,54	20.942,74	22.637,07	10,23	130.646,93

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

III. Recursos económicos totales obtenidos por la entidad.

A. Ingresos obtenidos por la entidad

INGRESOS	Previsto	Realizado
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	600,00	0,00
Ventas y Prestación de servicios de las actividades propias	5.100,00	9.911,10
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles	0,00	0,00
Subvenciones del sector público	360.525,00	97.928,26
Aportaciones privadas	0,00	0,00
Otros tipos de ingresos	26.150,00	160,30
TOTAL RECURSOS OBTENIDOS	392.375,00	107.999,66

B. Otros recursos económicos obtenidos por la entidad. En la siguiente tabla realizamos un análisis de la evolución de la deuda contraída / amortizada en el ejercicio. No se han asumido nuevas obligaciones financieras, y sí se ha cancelado parte de la deuda.

Tipo	Importe			Objeto o fin
	Saldo inicial	Aumentos/ Disminuciones	Saldo final	
Entid. de crédito l/p	82.015,64	-20.390,28	61.625,36	Adquisición de inmov.
Pasivos por deriv.fin.	1.418,00	-1.418,00	0,00	Cobertura de tipos
Otras deudas a l/p	2.440,00	17.344,39	19.784,39	Adquisición de inmov.
Entid. de crédito c/p	56.646,19	-28.034,20	28.611,99	Adquisición de Inmoviliz.
Otras deudas c/p.	80.004,35	-78.004,35	2.000,00	Proveedores inmovilizado
Acreed. Comerc. y otros	29.517,26	-16.085,84	13.431,42	Varios
Total otros recursos	252.041,44	-126.588,28	125.453,16	

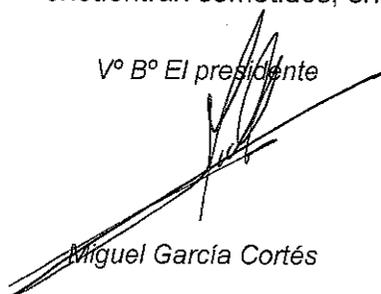
IV. Desviaciones entre plan de actuación y datos realizados

Las principales desviaciones que se han producido entre las cantidades previstas en el plan de actuación y las efectivamente realizadas, son las relativas a las aportaciones a través de subvenciones públicas que se incluyeron en el Plan de Actuación para las obras de restauración de la Casa – Palacio de los Luna, que en otros ejercicios se habían obtenido vía convenio con el Gobierno de Aragón, y que no se han obtenido en el presente.

12.2. Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios.

a).- Los bienes y derechos que forman parte de la dotación y las restricciones a las que se encuentran sometidos, en su caso, se detallan a continuación:

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

Concepto	Saldo Inicial 2012	Entradas / Salidas	Saldo Final 2012
Dotación Fundacional	300.000,00	0,00	300.000,00

En cuanto al resto del patrimonio de la fundación, el artículo 29 de sus estatutos determina: "Los bienes, derechos y obligaciones que conforman el patrimonio, así como las rentas que produzcan, quedarán vinculados de una manera directa e inmediata al cumplimiento de los fines que la Fundación persigue".

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

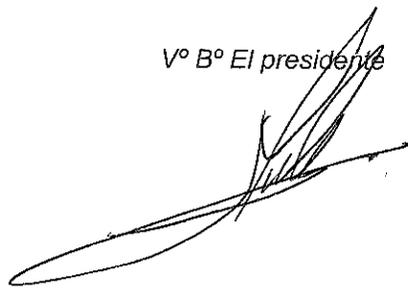
El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

b) Destino de rentas e ingresos:

Ejercicio	RESULTADO CONTABLE (1)	AJUSTES NEGATIVOS (2)	AJUSTES POSITIVOS (3)	BASE DE CÁLCULO (1)-(2)+(3)	RENTA A DESTINAR (Acordada por el Patronato)		RECURSOS DESTINADOS A FINES (GASTOS + INVERSIONES)	APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS EN CUMPLIMIENTO DE SUS FINES *					
					%	Importe		N-4	N-3	N-2	N-1	N	IMPORTE PENDIENTE
2008	-143.361,61	8.514,97	160.700,33	8.823,75	0,00	0,00	262.326,32	262.326,32	0	0	0	0,00	0,00
2009	-59.485,97	12.867,56	153.925,17	81.571,64	0,00	0,00	127.625,36		127.625,36	0	0	0,00	0,00
2010	-71.751,63	0,00	157.288,93	85.537,30	0,00	0,00	198.547,19			198.547,19	0	0,00	0,00
2011	-21.936,63	0,00	152.889,42	130.952,79	0,00	0,00	148.532,57				148.532,57	0,00	0,00
2012	-10.733,24	0,00	118.709,94	107.976,70	0,00	0,00	120.344,44					120.344,44	0,00
TOTAL	-307.269,08	21.382,53	743.513,79	414.862,18	0,00	0,00	857.375,88	262.326,32	127.625,36	198.547,19	148.532,57	120.344,44	0,00

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

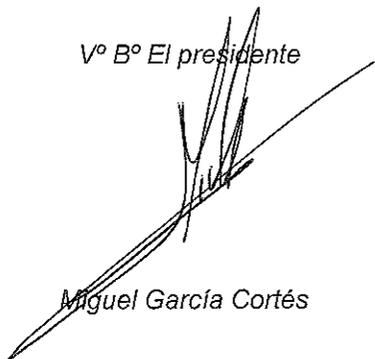
AJUSTES POSITIVOS DEL RESULTADO CONTABLE

A) Gastos de las actividades desarrolladas para el cumplimiento de fines	
Conceptos de gasto	Importe
Ayudas monetarias	6.011,80
Gastos de personal	32.195,70
Servicios exteriores	17.754,74
Tributos	477,92
Provisiones	29,00
Pérdidas por deterioro de inmovilizado afecto a la actividad propia	0,00
Dotación a la amortización	57.740,45
Financieros	4.500,33
SUBTOTAL	118.709,94

B) Ingresos imputados directamente al patrimonio neto por cambio de criterios contables, subsanación de errores de ejercicios anteriores o cambios de criterios contables			
Nº de cuenta	Partida del patrimonio neto	Detalle de la operación	Importe
SUBTOTAL			0,00

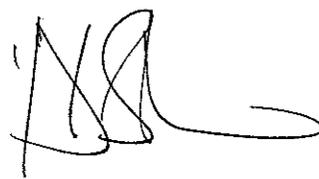
TOTAL AJUSTES POSITIVOS DEL RESULTADO CONTABLE	118.709,94
---	-------------------

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario

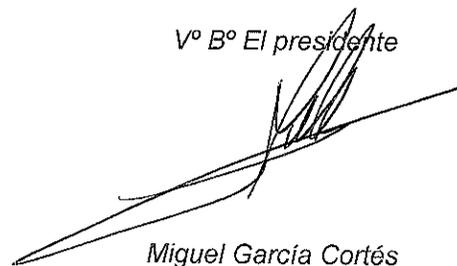


Mª Dolores Romero Izquierdo

SEGUIMIENTO DE LAS INVERSIONES EN BIENES NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD FUNDACIONAL

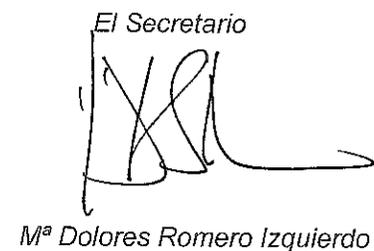
Nº DE CUENTA	PARTIDA DEL BALANCE	DETALLE DE LA INVERSIÓN	ADQUISICIÓN		FORMA DE FINANCIACIÓN			COMPUTADAS COMO CUMPLIMIENTO DE FINES		
			FECHA	VALOR	RECURSOS PROPIOS	SUBVENCIÓN	PRÉSTAMO	IMPORTE HASTA EL EJERCICIO (N-1)	IMPORTE EN EL EJERCICIO (N)	IMPORTE PENDIENTE
2060000	A)I.	Aplicaciones informáticas	2005	385,40	385,40	0,00	0,00	385,40	0,00	0,00
2060001	A)I.	Contaplús profesional 2010	2010	276,24	276,24	0,00	0,00	276,24	0,00	0,00
2060002	A)I.	Contaplús profesional	2009	279,54	279,54	0,00	0,00	279,54	0,00	0,00
2060003	A)I.	Página web	2008	7.281,88	2.522,24	4.759,64	0,00	5.858,03	852,40	571,45
2100001	A) III.	Parcela nº 26 del Polígono..	2006	79.148,92	39.495,22	39.653,70	0,00	39.495,22	0,00	39.653,70
2100002	A) III.	Suelo Edificio c/ mayor, 44	2004	106.273,27	0,00	106.273,27	0,00	0,00	0,00	106.273,27
2100003	A) III.	Solar Palacio de los Luna	2010	72.002,73	13.796,36	58.206,37	0,00	13.796,36	0,00	58.206,37
2110001	A) III.	Edificio c/ mayor, 44	2004	1.088.072,29	54.796,36	1.033.275,93	0,00	150.466,47	20.672,73	916.933,09
2110002	A) III.	Nave Industrial Parcela nº 26	2006	275.145,82	0,00	275.145,82	0,00	49.895,67	10.619,83	214.630,32
2121001	A) III.	Mod. III. Inst. eléctricas	2006	5.152,68	0,00	5.152,68	0,00	2.213,66	405,56	2.533,46
2121002	A) III.	Instalación fontanería mód. III	2006	1.743,00	0,00	1.743,00	0,00	938,90	174,30	629,80
2122001	A) III.	Mód. II. Fontanería	2006	1.079,25	0,00	1.079,25	0,00	560,52	107,93	410,80
2122002	A) III.	Instalación eléctrica mód. II	2006	4.465,03	0,00	4.465,03	0,00	2.301,56	446,50	1.716,97
2123001	A) III.	Fontanería módulo I nave	2007	1.061,75	0,00	1.061,75	0,00	504,32	106,17	451,26
2123002	A) III.	Instalaciones eléctricas mód. I	2007	5.377,64	0,00	5.377,64	0,00	1.756,69	430,21	3.190,74
2124000	A) III.	Alarma edificio	2008	1.052,12	0,00	1.052,12	0,00	257,18	70,14	724,80
2151001	A) III.	Ascensor	2007	26.381,18	0,00	26.381,18	0,00	10.552,48	2.974,88	12.853,82
2151002	A) III.	Baja Tensión Edificio	2007	55.709,58	1.208,37	54.501,21	0,00	18.521,23	4.259,59	32.928,76

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

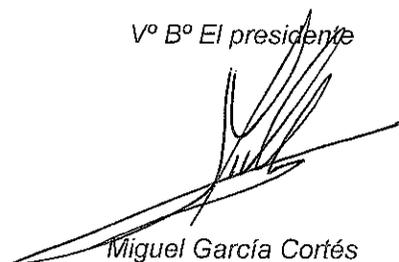
El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

2151003	A) III.	Climatización Edificio	2007	57.075,84	475,48	56.600,36	0,00	23.115,64	5.660,04	28.300,16
2151004	A) III.	Fontanería Edificio	2007	13.003,91	421,26	12.582,65	0,00	2.937,82	629,13	9.436,96
2151005	A) III.	Prevención de Incendios edif.	2007	8.456,41	472,88	7.983,53	0,00	3.666,29	798,35	3.991,77
2161001	A) III.	Muebles de oficina	2008	1.925,60	1.925,60	0,00	0,00	1.925,60	0,00	0,00
2161002	A) III.	Fax térmico Brother	2006	96,21	96,21	0,00	0,00	96,21	0,00	0,00
2161003	A) III.	Caballote a doble cara mérida	2007	260,64	260,64	0,00	0,00	260,64	0,00	0,00
2161001	A) III.	Mobiliario General Edificio	2008	64.069,17	28.681,39	35.387,78	0,00	41.552,66	3.538,78	18.977,73
2161002	A) III.	Despacho Gerencia	2008	6.640,23	32,00	6.608,23	0,00	2.399,94	660,82	3.579,47
2161003	A) III.	Cortinas	2008	7.157,09	7.157,09	0,00	0,00	7.157,09	0,00	0,00
2161004	A) III.	Equipos de audio/video	2008	6.066,63	3.378,42	2.688,21	0,00	4.316,75	268,82	1.481,06
2161005	A) III.	Carpintería Edificio	2007	83.486,08	1.658,78	81.827,30	0,00	34.406,89	8.199,40	40.879,79
2161006	A) III.	Mobiliario despacho 5	2008	1.924,50	1.924,50	0,00	0,00	1.924,50	0,00	0,00
2161007	A) III.	Muebles despacho IV	2008	1.780,25	1.780,25	0,00	0,00	1.780,25	0,00	0,00
2170001	A) III.	Equipos para procesar inform.	2007	6.191,82	629,13	5.562,69	0,00	3.184,62	588,86	2.418,34
2170002	A) III.	Equipos para conexión a inter.	2008	2.653,30	571,10	2.082,20	0,00	2.061,23	389,75	202,32
2170003	A) III.	Fotocopiadora Ricoh	2008	6.398,56	0,00	6.398,56	0,00	2.292,83	639,86	3.465,87
2170004	A) III.	Proyector e impresora	2008	1.379,00	74,00	1.305,00	0,00	538,71	130,50	709,79
2170006	A) III.	Iluminación	2008	4.961,55	4.961,55	0,00	0,00	4.641,32	320,23	0,00
2190001	A) III.	Cuadros edificio	2010	2.341,90	2.341,90	0,00	0,00	2.341,90	0,00	0,00
2190002	A) III.	Cámara fotográfica	2009	369,00	369,00	0,00	0,00	369,00	0,00	0,00
2310001	A) III.	Papa Luna	2010	625.698,25	30.338,04	595.360,21	0,00	33.907,87	-3.569,83	595.360,21
TOTALES				2.632.824,26	200.308,95	2.432.515,31	-	472.937,23	59.374,95	2.100.512,08

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

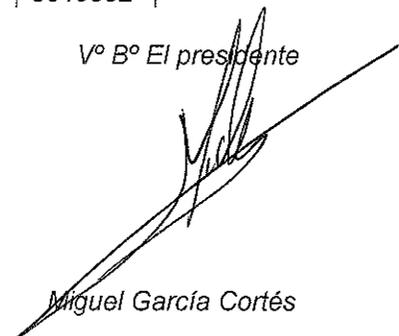
RECURSOS DESTINADOS EN EL EJERCICIO A CUMPLIMIENTO DE FINES

RECURSOS	IMPORTE
1. Gastos de las actividades desarrolladas en cumplimiento de fines (sin amortización ni correcciones por deterioro)	60.969,49
2. Inversiones realizadas en actividades desarrolladas en cumplimiento de fines	59.374,95
TOTAL RECURSOS DESTINADOS EN EL EJERCICIO (1)+(2)	120.344,44

12.3. Gastos de administración

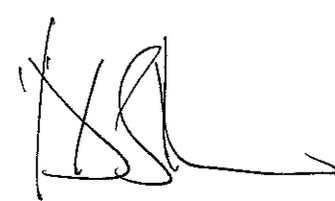
DETALLE DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN				
Nº DE CUENTA	PARTIDA DE LA CUENTA DE RESULTADOS	DETALLE DEL GASTO	CRITERIO DE IMPUTACIÓN A LA FUNCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO	IMPORTE
6210002	Otros gastos de la activi.	Antivirus	Proporcional	11,05
6220001	"	Mant. ascensor	"	291,76
6220003	"	Mto. Climatizac.	"	637,87
6221000	"	Reparaciones	"	50,59
6230001	"	Gestoría	"	183,29
6230002	"	Serv. Prev. Ajeno	"	49,22
6230004	"	Alarma	"	115,56
6230005	"	Auditoría	"	686,03
6230006	"	Notarios	"	162,46
6230009	"	Reg. Propiedad	"	8,44
6250001	"	Seguro convenio	"	6,47
6250002	"	Seg. Papa Luna	"	337,23
6250003	"	Seg. mayor, 44	"	225,55
6250004	"	Seguro nave	"	178,32
6260002	"	Gastos	"	0,30
6270002	"	Restaurantes	"	28,80
6280005	"	Prensa	"	353,30
6282000	"	Sum. eléctrico	"	788,59
6290001	"	Mat. de oficina	"	2,27
6290002	"	Tel. fijo 800137	"	133,38
6290003	"	Fax	"	18,60
6290004	"	Tel. ascensor	"	30,42
6290005	"	Móviles	"	47,74
6290006	"	Otro mat. Oficin.	"	14,54
6299000	"	Correos	"	17,90
6310001	"	Tributos locales	"	55,09
6310002	"	Tasas	"	3,58

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

DETALLE DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN				
Nº DE CUENTA	PARTIDA DE LA CUENTA DE RESULTADOS	DETALLE DEL GASTO	CRITERIO DE IMPUTACIÓN A LA FUNCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO	IMPORTE
6400000	Gastos de personal	Sueldos y salar.	Proporcional	4.134,89
6400001	"	Desplazamientos	"	44,50
6420000	"	Seg.Soc.entidad	"	1.397,95
6530001	Ayudas monetarias	Adri	"	8,33
6590000	"	Otras pérdidas	Directa	0,28
6690001	Gastos financieros	Cargo seg. tipos	"	2.544,15
6800001	Amortización del Inmov.	Am. Inmov. Int.	Proporcional	259,72
6810001	Amortización del Inmov.	Am. Inmov. Mat.	Proporcional	9.252,64
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....				22.080,81

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN						
Ejercicio	Límites alternativos (Art. 33 Reglamento R.D. 1337/2005)		Gastos directamente ocasionados por la administración del patrimonio (3)	Gastos resarcibles a los patronos (4)	TOTAL GASTOS ADMINISTRACIÓN DEVENGADOS EN EL EJERCICIO (5) = (3) + (4)	Supera (+) No supera (-) el límite máximo (el mayor de 1 y 2) - 5
	5% de los fondos propios (1)	20% de la base de cálculo del Art. 27 Ley 50/2004 y Art. 32.1 Reglamento R.D. 1337/05 (2)				
2012	2.069,53	21.595,34	21.864,22	0,00	21.864,22	268,88

13.- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

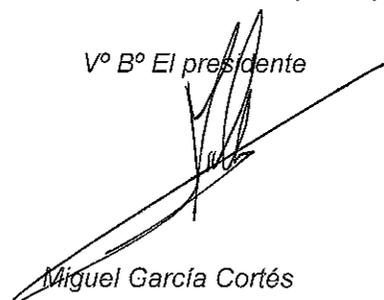
Durante el ejercicio 2012 la Fundación Campo de Daroca ha imputado subvenciones concedidas por la Diputación General de Aragón, (donde se integra el Instituto Aragonés de Fomento, que es una de las tres entidades que componen el patronato) provenientes del ejercicio 2011 por valor de tres mil novecientos noventa y cinco euros y del Instituto Aragonés de fomento por importe de cincuenta mil setecientos ochenta y tres euros con ochenta y cinco céntimos, de una cantidad total concedida por este organismo de cien mil euros. Ambas cantidades se han imputado directamente como subvenciones de explotación obtenidas, en la cuenta de resultados.

En el curso del ejercicio los patronos de la Fundación no ha percibido sueldo, anticipos ni remuneraciones de ninguna clase. Tampoco existen anticipos, créditos u obligaciones contraídas en materia de pensiones y seguros de vida respecto de los patronos.

La DGA asumió la deuda que la Fundación tenía con proveedores de inmovilizado a través del mecanismo de pago extraordinario aprobado por el consejo de ministros. La deuda ascendía a 16.243,24.

La Fundación no tiene participaciones en ninguna sociedad mercantil.

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

14.- OTRA INFORMACIÓN

14.1 Cambios en el órgano de gobierno, dirección y representación.

El día dos de octubre de dos mil doce tuvo lugar la reunión por la que el Patronato de la Fundación aprobaba la incorporación al mismo del Arzobispado de Zaragoza, a través del nombramiento de un representante. El número de miembros del patronato pasa a ser a partir de entonces de nueve, cuatro patronos designados por el IAF, tres por la Comarca Campo de Daroca, uno por el Ayuntamiento de Daroca y uno por el Arzobispado de Zaragoza.

14.2 Información sobre las autorizaciones otorgadas por el Protectorado y las solicitudes de autorización sobre las que no se haya recibido el acuerdo correspondiente.

La Fundación Campo de Daroca acordó realizar la cesión gratuita de uno de los despachos de los que dispone en su Centro de Negocios. Al objeto de cumplir con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley 50/2002 de 26 de diciembre, de Fundaciones y en el artículo 18 del Reglamento de Fundaciones de competencia estatal, aprobado por Real Decreto 1337/2005 de 11 de noviembre, se solicitó la autorización previa al protectorado, que dio su autorización mediante resolución de 17 de agosto de 2012 de la Dirección General de Interior.

14.3 El número medio de personas empleadas en el ejercicio ha sido de 1,25; correspondiendo 1 a la categoría de Director y 0,25 a la de Coordinador. Al final del ejercicio solamente hay una persona contratada, el Director. El número de miembros del Patronato es de nueve. No existen patronos contratados por la fundación.

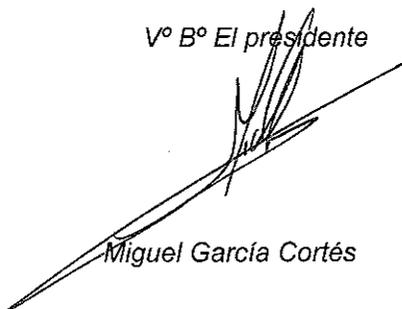
14.4. Honorarios de auditores de cuentas del ejercicio 2012

Los honorarios de los auditores han ascendido a 3.250 € (tres mil doscientos cincuenta euros).

14.5. Honorarios de auditores de cuentas del ejercicio 2011

Los honorarios de los auditores ascendieron a 4.116,18 € (cuatro mil ciento dieciséis euros con dieciocho céntimos).

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

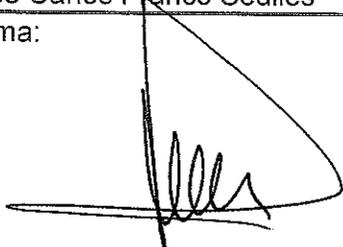
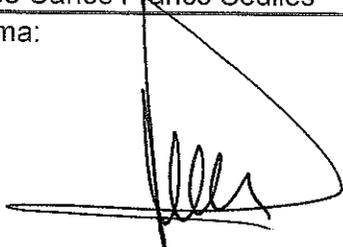
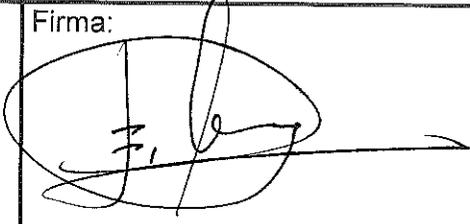
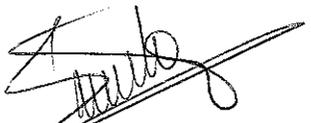
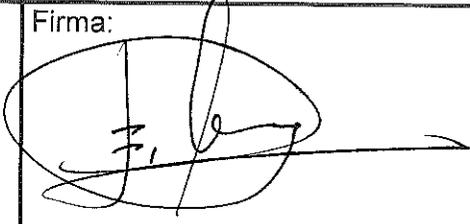
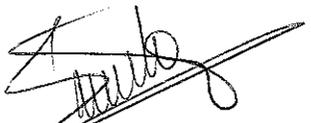
El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

HOJA DE FIRMA DE CUENTAS POR LOS PATRONOS

Las cuentas anuales que contiene el presente documento correspondientes al ejercicio económico 01/ 01/ 2012 - 31/ 12/ 2012 de la *Fundación de Desarrollo de la Comarca Campo de Daroca* han sido formuladas el 31 de marzo de 2013, y la fecha propuesta de aprobación por el Patronato es el día 21/ 05/ 2012; se firmarán por los Patronos asistentes:

Firma: 	Firma: 
Juan Arboniés Moliner	Javier Callizo Soneiro
Firma: 	Firma: 
José Carlos Franco Sediles	Miguel García Cortés
Firma: 	Firma: 
Antonio Gasión Aguilar	Esmeraldo Marzo Marín
Firma: 	Firma: 
Juan Sebastián Teruel	Conrado Sicilia García
Firma: 	
José Félix Tallada Collado	

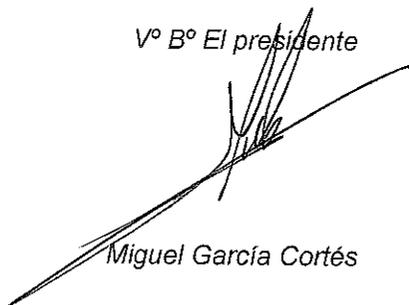
**Fundación de Desarrollo de la
Comarca de Campo de Daroca**

Inventario
Ejercicio 2012

El presente libro refleja el inventario de bienes, derechos y obligaciones de la Fundación de Desarrollo de la Comarca Campo de Daroca, en el ejercicio económico 2009, y se ha elaborado según lo establecido en la siguiente normativa:

- Artículo 25.1 de la Ley 50/2002 de 26 de diciembre de Fundaciones
- Resolución de 26 de marzo de 2013 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se Aprueba el Plan de Contabilidad a las Entidades sin fines lucrativos.
- Artículo 27 del Real Decreto 1337/2005 de 11 de noviembre por el que se aprueba el Reglamento de Fundaciones de Competencia Estatal.
- Art. 3.e) de la Orden de 16 de abril de 1996 del Departamento de Presidencia y Relaciones Institucionales del Gobierno de Aragón, por el que se regula el funcionamiento del Registro de Fundaciones de la Comunidad Autónoma.

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo

BIENES Y DERECHOS								
CUENTA	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR CONTABLE TOTAL	VALOR DE ADQUISICIÓN	OTRAS VALORACIONES REALIZADAS	AMORTIZACIONES, PROVISIONES Y OTRAS PARTIDAS COMPENSADORAS	CARGAS Y GRAVÁMENES QUE AFECTEN AL ELEMENTO	OTRAS CIRCUNSTANCIAS: Forma parte de la Dotación Fundacional o está vinculado al cumplimiento de fines fundacionales
INMOVILIZADO INTANGIBLE			8.223,06	8.223,06		5.825,82		Vinculado
206	Aplicaciones informáticas		8.223,06	8.223,06		5.825,82		vinculado
2060000	Aplicaciones informáticas	20-ene-05	385,40	385,40		385,40		
2060001	Contaplus profesional 2010	21-jul-10	276,24	276,24		111,26		
2060002	Contaplus profesional	30-dic-08	279,54	279,54		223,64		
2060003	Página web	01-ene-09	7.281,88	7.281,88		5.105,52		
INMOVILIZADO MATERIAL			2.624.601,20	2.624.139,87		221.138,81		Vinculado
210	Terrenos y bienes naturales		257.424,92	257.424,92				
2100001	Parcela nº 26 Pol.SEPES Daroca	10-jun-05	79.148,92	79.148,92		Sin amortizar		
2100002	Valor suelo edificio c/ mayor, 44	30-nov-04	106.273,27	106.273,27		Sin amortizar		
2100003	Solar Palacio de los Luna	11-ene-10	72.002,73	72.002,73				
221	Construcciones		1.363.218,11	1.363.218,11		177.349,04		
2110001	Edificio c/ mayor, 44 de Daroca	30-nov-04	1.088.072,29	1.088.072,29		122.104,57	P/B en cesión de uso	
2110002	Nave parcela nº 26 pol. Ind.	25-feb-05	275.145,82	275.145,82	Varias mejoras	55.244,47	Arrendados 3 mód.	
212	Instalaciones técnicas		19.931,47	19.931,47		10.316,59		
2121001	Inst. eléctrica mód.3 nave	25-jul-06	5.152,68	5.152,68		2.662,17	Arrendado	
2121002	Inst. fontanería mód. 3 nave	31-ago-06	1.743,00	1.743,00		1.113,20	"	
2122001	Inst. fontanería mód. 2 nave	21-oct-06	1.079,25	1.079,25		668,45	"	
2122002	Inst. eléctrica mód. 2 nave	31-oct-06	4.465,03	4.465,03		2.748,06	"	
2123001	Inst. fontanería mód. 1 nave	08-abr-07	1.061,75	1.061,75		610,49	"	
2123002	Inst. eléctrica mód. 1 nave	22-nov-07	5.377,64	5.377,64		2.186,90	"	
2124000	Alarma edificio	30-abr-08	1.052,12	1.052,12		327,32		

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

215	Otras instalaciones		160.626,92	159.251,19		70.494,77		Vinculado
2151001	Ascensor	01-ene-08	26.381,18	26.381,18		13.190,60		
2151002	Baja Tensión Edificio	01-ene-08	55.709,58	54.333,85		21.937,27		
2151003	Climatización Edificio	01-ene-08	57.075,84	57.075,84		28.537,90		
2151004	Fontanería Edificio	01-ene-08	13.003,91	13.003,91		2.600,80		
2151005	Prev. de Incendios Edificio	01-ene-08	8.456,41	8.456,41		4.228,20		
216	Mobiliario		173.406,40	174.330,80		80.099,61		Vinculado
2160001	Muebles de oficina	30-mar-05	1.925,60	1.925,60		1.492,34		"
2160002	Fax Térmico Brother	31-ene-06	96,21	96,21		66,54		"
2160003	Caballote a doble cara	04-jun-07	260,64	260,64		156,78		
2161001	Mobiliario General Edificio	varios	64.069,17	64.571,98		28.177,83		
2161002	Mobiliario Despacho gerencia	22-abr-09	6.640,23	6.608,23		3.035,16		
2161003	Cortinas	08-may-09	7.157,09	7.610,68		1.983,20		
2161004	Equipos de audio/Vídeo	varios	6.066,63	6.066,63		2.736,29		
2161005	Carpintería Edificio	01-ene-08	83.486,08	83.486,08		41.667,45		
2161006	Mobiliario despacho V	13-oct-09	1.924,50	1.924,50		413,02		
2161007	Mobiliario despacho IV	15-nov-09	1.780,25	1.780,25		371,00		
217	Equipos para procesos de información		21.584,23	21.574,23		11.937,95		Vinculado
2170001	Equip. para proce. la informac.	Varios	6.191,82	6.191,82		6.012,97		
2170002	Equip. para conexión a internet	Varios	2.653,30	2.643,30		2.389,74		
2170003	Fotocopiadora Ricoh	06-may-08	6.398,56	6.398,56		1.652,97		"
2170004	Proyector e impresora	06-may-08	1.379,00	1.379,00		624,64		
2170006	Iluminación	varios	4.961,55	4.961,55		1.257,63		

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

219	Otro inmovilizado		2.710,90	2.710,90		398,20		Vinculado
2190001	Cuadros edificio c/ mayor, 44	Varios	2.341,90	2.341,90		310,05		
2190002	Cámara fotográfica	04/05/2009	369,00	369,00		88,15		
231	Construcciones en curso		625.698,25	625.698,25				Vinculado
2310001	Palacio de los Luna	11-ene-10	625.698,25	625.698,25		Sin amortizar		

DEUDAS A LARGO PLAZO						
CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LA DEUDA	FECHA DE FORMALIZACIÓN	TIPO DE PRÉSTAMO / GARANTÍA	VALOR NOMINAL	VALOR DE REMBOLSO	INTERESES SATISFECHOS
DEUDAS CON PARTES VINCULADAS				16.243,24	16.243,24	470,21
161.5	DGA Mecanismo extraordinario pago proveed.			16.243,24	16.243,24	470,21
DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO				61.625,36	60.458,57	4.680,23
170.1	Crédito BSCH	11-jul-06	personal	10.059,55	10.059,55	1.457,15
170.3	Préstamo IBERCAJA	29-nov-12	"	25.613,43	21.550,00	1.253,40
170.4	Préstamo MULTICAJA	17-ene-07	"	25.952,38	38.928,57	1.969,68
POR FIANZAS Y DEPÓSITOS RECIBIDOS				3.541,15	3.541,15	
180.1	Arrendamiento mód. 3 nave industrial	29-oct-12		801,15	801,15	
180.2	Arrendamiento mód. 2 nave industrial	29-oct-12		1.515,00	1.515,00	
180.4	Arrendamiento despacho I edificio	19-nov-10		180,00	180,00	
180.5	Arrendamiento tejado nave	18-sep-09		120,00	120,00	
180.8	Fianza módulo I nave	29-oct-12		765,00	765,00	
180.9	Fianza despacho III	01-mar-10		160,00	160,00	

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

DEUDAS A CORTO PLAZO						
CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LA DEUDA	FECHA DE FORMALIZACIÓN	TIPO DE PRÉSTAMO / GARANTÍA	VALOR NOMINAL	VALOR DE REMBOLSO	INTERESES SATISFECHOS
II. Provisiones a corto plazo						
499	Provisión para otras operaciones comerciales			29,00	29,00	
III. Deudas a corto plazo						
2. Deudas con entidades de crédito						
520,2	Capitalización préstamo BSCH		personal	10.059,52	10.059,52	87,22
520,3	Periodif. Préstamo l/p IBERCAJA		"	4.386,57	4.386,57	
520,5	Periodificación Multicaja		"	12.976,19	12.976,19	68,69
527,1	Intereses deuda IBERCAJA		"	34,12	34,12	
527,2	Intereses deuda Multicaja		"	1.155,59	1.155,59	
5. Otros pasivos financieros						
194	Dotación pendiente de escrituración			2.000,00	2.000,00	
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar						
410	Acreedores por prestaciones de servicios			8.506,41	8.506,41	
465	Remuneraciones pendientes de pago			1.379,55	1.379,55	
475	Hacienda Pública, acreedora por IVA			1.673,66	1.673,66	
476	Organismos de la Seguridad Social acreedores			823,92	823,92	
478	Hac. Pública acreedor por conceptos fiscale			1.047,88	1.047,88	
VI. Periodificaciones a corto plazo						
485	Ingresos anticipados (subvenciones pendient.)	31-12		49.216,15	49.216,15	
TOTAL DEUDAS A CORTO PLAZO						
				93.288,56	93.288,56	

Vº Bº El presidente

Miguel García Cortés

El Secretario

Mª Dolores Romero Izquierdo

Ampliación de información de las deudas contraídas con Entidades de Crédito

A).- PRÉSTAMO BSCH

Fecha de Constitución: 11/ julio/ 2006
Tipo de Préstamo: Préstamo de Interés variable con disposiciones parciales
Garantía: Personal
Entidad Acreedora: Banco Santander Central Hispano
Plazo: 8 años
Vencimientos parciales de amortización: 7 cuotas anuales
Tipo de Interés: Euribor + 1.25

La deuda se suscribió para atender gastos derivados de reformas del inmovilizado.

B).- PRÉSTAMO IBERCAJA

Fecha de Constitución: 29/ noviembre/ 2012
Tipo de Préstamo: Préstamo con garantía personal
Garantía: Personal
Entidad Acreedora: Ibercaja Banco, S.A.U.
Plazo: 6 años
Vencimientos parciales de amortización: 12 cuotas semestrales
Tipo de Interés: Euribor + 4.50

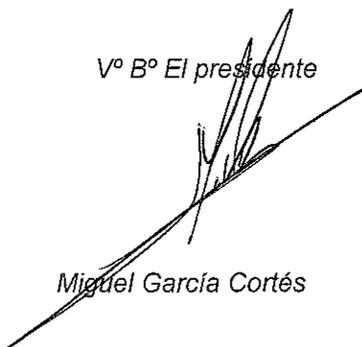
La deuda se suscribió para atender gastos derivados de reformas del inmovilizado.

C).- PRÉSTAMO MULTICAJA

Fecha de Constitución: 17/ enero/ 2007
Tipo de Préstamo: Préstamo con afianzamiento
Garantía: Personal
Entidad Acreedora: Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Plazo: 8 años
Vencimientos parciales de amortización: 8 cuotas anuales
Tipo de Interés: Euribor + 1.25

La deuda se suscribió para atender gastos derivados de reformas del inmovilizado.

Vº Bº El presidente



Miguel García Cortés

El Secretario



Mª Dolores Romero Izquierdo



BDO Auditores S.L., una sociedad limitada española, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.

BDO es la marca comercial utilizada por toda la red BDO y para todas sus firmas miembro.



COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL DE LA ENTIDAD

Entidad	Importe	%
Instituto Aragonés de Fomento	285.000,00 €	95
Comarca Campo de Daroca	12.000,00 €	4
Ayuntamiento de Daroca	3.000,00 €	1
TOTAL	300.000,00	100

COMPOSICIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Apellidos y Nombre	Entidad que representa
José Félix Tallada Collado	Comarca Campo de Daroca
Callizo Soneiro, Javier	Instituto Aragonés de Fomento
García Cortés, Miguel	Ayuntamiento de Daroca
Gasión Aguilar, Antonio	Instituto Aragonés de Fomento
Esmeraldo Marzo Marín	Comarca Campo de Daroca
Conrado Sicilia García	Comarca Campo de Daroca
José Carlos Franco Sediles	Comarca Campo de Daroca
Juan Arboniés Moliner	Instituto Aragonés de Fomento
Juan Sebastián Teruel	Arzobispado de Zaragoza

SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS CONCEDIDAS

Corrientes

Entidad de destino	Importe	Descripción

Capital

Entidad de destino	Importe	Descripción

SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS RECIBIDAS

Corrientes

Entidad concedente	Importe	Descripción
Gobierno de Aragón (IAF)	85.500,00 €	Actividades para fines de la Fundación

Capital

Entidad concedente	Importe	Descripción